

## Styresak O 49/ 2020

**Sit Fellestjenester****Korona-situasjonen**

Sit er fremdeles preget av korona-situasjonen, men alt i alt ser vi nå lysere på situasjonen enn vi gjorde for et par måneder siden. I saken om perioderegnskap og prognose, viser også prognosene vi legger til grunn betydelig bedre utsikter for Sit sin økonomi nå enn vi så for et par måneder siden.

Fremdeles er reduksjon i aktivitet størst ved Sit Kafe og Sit Idrett, og de fleste av våre permitterte ansatte er innenfor disse virksomhetsområdene.

Etter at tiltakene gradvis er blitt lettet på av myndighetene, og NTNU også har åpnet for mer tilstedeværelse på campus, åpnet vi våre to kiosker Rapido på Dragvoll og Gløshaugen den 18. mai. Den 26. mai åpnet også kantina Hangaren opp på Gløshaugen. Denne vil være åpen gjennom hele sommeren. Vårt håp er at de fleste spisestedene våre er åpne igjen ved studiestart.

Idrettssenterne kan åpne igjen den 15. juni, og her forbereder vi oss med tilrettelegging innenfor forventede smittevernregler.

De siste ukene er det jobbet med en plan for tilbakekomst for de som har vært på hjemmekontor i Sit. Kontorarbeidsplasser og møterom er klargjort for bruk, vi har etablert egne retningslinjer for ansatte, og et digitalt opplæringsprogram er iverksatt.

**Permitteringer**

Det er noen endringer siden mai med tanke på permitteringer i Sit. Det er ingen nye permitteringer siden mai. Det er startet med tilbakekallelse av noen medarbeidere i tråd med gradvis gjenåpning.

Det er gjennomført drøftelsesmøte mellom Sit og NTL Sit i forbindelse med tilbakekalling av permitterte og hvilke vurderinger som skal ligge til grunn for dette.

Når det gjelder permitteringer pr 25.mai 2020, så er status som følger:

	Faste ansatte (hel-/deltid)	Midlertidige/vikarer/ tilkalling	Totalt
Kafe	87	81	168
Idrett	4	73	77
Bolig		12	12
Velferd	1	14	15
Fellestjenester	0		0
SUM	92	180	272

Justeringene er knyttet til noe endring i Kafe, og gjenåpning av Rapido, Velferd og gjenåpning av studenthus i Ålesund og Gjøvik, samt tilbakekallelse av KoM-avdelingen i Fellestjenester.

15 permitterte har fått tilbud om sommerjobb 11 i Trondheim og 4 i Ålesund. I tillegg har Sit Barn gitt tilbud som tilkallingsvikar til 6 permitterte i Trondheim og 3 permitterte i Gjøvik.

## Planlegging av studiestart

Mye av det vi tradisjonelt har gjort rundt studiestarten innebærer store samlinger av studenter gjennom velkomstlunsjer, gratis trening, stands på ulike arrangement etc. Her jobber vi nå med å kartlegge utfordringene og finne alternative løsninger på alle områder. På noen av våre mindre campuser kan noe kanskje gjennomføres som før, for eks velkomstlunsjer organisert gjennom ulike puljer/grupper, men dette vil ikke være mulig på de store campusene.

Når det gjelder NTNU sin immatrikulering vil denne først bestå av en felles hoveddel, før man kan «klikke» seg videre inn på andre studentorganisasjoner + våre kanaler. Her skal vi jobbe godt, slik at studentene a) vil klikke seg inn til oss og b) det de møter er attraktivt og spennende nok til å bli der for å se. Vi jobber med å planlegge å få laget materiell som presenterer Sit, og som er tilpasset hver studieby.

## Utskifting i LG1

Fra 1. juni starter to nye direktører i Sit, Nina Steen går inn som direktør for kommunikasjon og strategi, og Gustav Østerberg Øverli starter som direktør for velferdstjenester. Halvard Danielsen og Kristin Færø, som har vært midlertidig velferdstidirektør, går ut av LG1 fra samme dato.

## Tildeling av støttemidler til studentforeninger

Styret i Sit vedtok i møte i mars å sette av 2 MNOK for å støtte studentfrivilligheten som får store økonomiske tap som følge av koronasituasjonen. Sit har i samarbeid med Velferdstinget markedsført, behandlet og tildelt midler fra denne potten. Innen søknadsfristens utløp 1/5 2020 hadde det kommet inn inn 38 søknader på til sammen 4 740 718 kroner.

En komite bestående av representanter fra Velferdstingets arbeidsutvalg og Sit har behandlet alle innkomne søknader og vi har prioritert etter følgende kriterier:

- Dekke dokumentert økonomisk tap på grunn av pandemiutbruddet
- Prioriterer lag og foreninger som står i fare for avvikling

Følgende lag/ foreninger har fått støtte fra denne potten: Studentkoret Candiss, Eureka linjeforening Kjellern - Utested for linjeforeningene Janus, Høiskolens Chemikerforening og Nabla, Hybridra, Strindens Promenade Orchester, Studenterhytta NTNUI, Sukkerhuset Kjeller og Scene, Pikestrøm, Linjeforeningen Socialis, Studentersamfundet i Trondhjem, Foetus Ex Ore, NTNUI.

Støttebeløpene varierte fra 7500 kroner til NTNUI Rumpeldunk til 1,3 MNOK til Studentersamfundet.

## Sit Bolig

### Prosjekter

#### Rehabilitering leiligheter Herman Krags vei, Moholt

Prosjektet er i rute med kun mindre forsinkelser pga. koronasituasjonen.

#### Sundebygget, Ålesund

Prosjektet er i hht fremdriftsplan. Pga. koronasituasjonen gjøres det i samråd med styret en ny vurdering mht byggestart jf. diskusjonssak i forrige styremøte.

#### Røverdalen

Dialog med Gjøvik når det gjelder kommunens planer om gjennomføring og fremdriftsplan knyttet til dette.

## Elgesetergate 10

Faste møter hvor Sit deltar. Samarbeidet Sit, NTNU og Statsbygg fungerer godt.

## Nardoveien 12 og 14

7 team (entreprenør + arkitekt) jobber med leveranse innen fristen i juni. Representanter til jury er på plass (2 fra VT, Administrerende direktør og Boligdirektør). Ny sak vil bli forelagt styret i september før beslutning om å gå videre til neste fase med 2-3 team.

## **Andre aktiviteter**

### Klostergata 56

Reguleringsplanarbeidet er i rute med forventet regulering i løpet av 2020 og rivning fra årsskiftet 2020/2021.

### Tildeling av boliger

Utflyttinger og innflyttinger er nå på normalt nivå sammenlignet med tidligere år.

Søkertall til våre boliger ligger på samme nivå som tidligere og det er nå stort fokus på å få behandlet søknader og tildelt boliger fortløpende.

Som følge av NTNUs beslutning om at det ikke blir inn-/utveksling av studenter til høsten er det nå iverksatt ekstra markedsføringstiltak for å få fylt opp størst mulig andel av boligene til norske studenter fra semesterstart. Det er viktig med fullt belegg fra semesterstart da eventuell tomgang i høstsemesteret 2020 sannsynligvis også får virkning våren 2021 da det erfaringsvis er vanskelig å få fylt opp ledige boliger i løpet av studieåret.

### Beredskap Pandemi

Beredskapsgruppa og ledelsen på Sit Bolig jobber systematisk og godt med ROS-analyse basert på ulike scenarier både for kort og lang sikt.

Det er iverksatt og planlagt flere tiltak knyttet til de ulike scenarier for å sikre et best mulig økonomisk resultat.

Det har vært stort fokus på tiltak rettet mot internasjonale studenter på bakgrunn av resultatene fra undersøkelsen som ble gjennomført for å kartlegge hvordan studentene har det i denne perioden. Det kan nevnes målrettet informasjon om Sit sitt tjenestetilbud spesielt rettet mot internasjonale studenter og deres behov. I tillegg åpnes «Lofet» på Moholt for arrangement (filmkveld) hvor det er god kontroll på deltakere og smittevern.

Det er gjort vurdering av våre lokaler og arbeidsstokk og iverksatt tiltak for at flere skal kunne komme tilbake fra hjemmekontor samtidig som smittevern og risiko/konsekvenser ved event. smittetilfelle er ivarettatt.

### Medieoppslag

Det er fortsatt en del medieoppslag knyttet til boligsituasjonen knyttet til Korona.

## **Status Sit idrett og trening**

### **Personal**

Tor Arne Hetland startet i jobben som leder for Sit idrett og trening 1.mai.

Ansatte er fremdeles permittert, med små endringer: 1 ansatt i Ålesund er vikar for velferd i full stilling fra 20.mai. 2 ansatte i Trondheim vil hentes tilbake i 100% ifm. åpning av idrettshallene.

## **Drift**

Alle treningsentre er fremdeles stengt, med foreløpig gjenåpningsdato 15.juni. Myndighetene har åpnet for idrettshallaktivitet, og avdelingen har samarbeidet med NTNU for gjenåpning av idrettshaller ved Gløshaugen og Dragvoll. Fra 25. mai kunne vi igjen åpne for begrenset, organisert aktivitet for idrettslagene, med klare retningslinjer for bruk.

## **Markedsaktiviteter**

### *Gruppetrening*

Utendørs gruppetimer med instruktør startet 29.april; styrketimer, løpetimer og kombinasjon styrke/utholdenhet. De første timene hadde kun 4 deltakere (anbefalt gruppestørrelse max 5), men siste to uker er det gjennomført 6 timer per uke med opptil 19 deltakere (anbefalt gruppestørrelse max 20).

### *Online gruppetimer*

15 online gruppetimer ligger nå ute på våre nettsider. 77.5 tusen minutter av videoene har blitt sett, det er økning på 56% siden april måned.

### *EksamensStrekk*

Siden kantine våre er stengte og få studenter får oppholde seg på campus valgte vi å gjennomføre en Digital EksamensStrekk for alle tre byene. 128 personer fulgte EksamensStrekken i Trondheim; 10 i Gjøvik og 8 i Ålesund. Totalt nådde videoene ut til 3897 unike personer.

### *Studiestarten*

Vi har startet planleggingen av høstens studiestart. Studiestarten i år blir veldig annerledes med digital immatrikulering. Vi jobber derfor med å komme opp med løsninger hvor vi kan møte studenten, både digitalt og fysisk

### *Kompensasjon for medlemskap*

Utbetaling av kompensasjon til de som har ønsket dette vil skje når endelig åpningsdato er bekreftet, sannsynligvis i andre halvdel av juni.

## **Status Sit Kafe**

### **Drift**

Sit Kafe har stengt ned alle sine utsalgssteder 12. mars permitterte de ansatte.

Fra 18. mai ble Rápido Dragvoll og Rápido Gløshaugen åpnet. Kjøkkenbordet på Moholt og Hangaren åpnet henholdsvis 25 og 26 mai. Sit Catering er fortsatt åpent. De enhetene som nå er åpne vil forbli åpne gjennom sommeren for å gi et godt tilbud og samtidig gi oss muligheten til å øve på smittevernstiltak og rutiner knyttet opp mot daglig drift. Dette vil være erfaringer vi kan overføre i innfasingsperioden som er planlagt for de ansatte i forbindelse med studiestart.

Sit Kafe har etablert faste beredskapsmøter og ledermøter som gjennomføres på Teams. Nødvendige funksjoner som må ivaretas, og de oppgaver som er bestemt skal gjennomføres, blir ivaretatt som planlagt. Her er oppfølging av ansatte som er permitterte gitt særskilt oppmerksomhet.

### **Prosjekter og vedlikehold som gjennomføres/er gjennomført:**

Fase 2 og 3 i oppussingen av Element

Utskifting av kasseprogramleverandør

Forretningsetiske retningslinjer for Sit Kafe (Code of Conduct)

Nytt kjøle- og fryserom ved Sit Kafe Elektro

Nytt kjølerom ved Kjelhuset

## Markedsaktiviteter

### *Kommunikasjonstiltak*

17. mai-brunsj på sosiale medier og nettside. Forslag med oppskrifter til en enkel, rimelig og smakfull brunsj. Informasjon om gjenåpning av Rápido, Hangaren og Kjøkkenbordet i relevante kanaler.

### *Kommunikasjon om smittevern*

Informasjon om smittevern i lokaler som gjenåpner.

### *Tverrfaglig samarbeid med Bolig*

Det har blitt delt ut overskuddsmat til studenter på ulike studentbyer. Etter stengingen stod det igjen lagre med produkter som kom til å gå ut på dato. Disse har blitt samlet sammen og fordelt rundt til studentene.

## Velferd

Gustav Østberg Øverli starter som ny velferdsdirektør 1. juni.

Alle enhetene i Velferd har fokus på høsten og studiestart.

## Psykososial

Smittevernveileder er innarbeidet. Det gis tilbud om samtaler både digitalt og fysisk. Ca 2/3 etterspørsel i forhold til "normalen". Det jobbes med oppgaver fra Task force gruppen.

## Råd

Smittevern er innarbeidet i avdelinga. Råd forbereder også fysiske samtaler og smågruppetilbud. Vi opplever lavere etterspørsel også her.

## Barn

7. mai kom det endringer i smittevernveilederen. Det ble mulighet til å utvide kohortene noe og det ble også mulig for 3 kohorter (tidligere 2) å samarbeide. Førte til en noe lettere hverdag. Alle medarbeidere med symptomer testes. Svarene kan ta litt tid og fører til fravær fra barnehagen. Det er utfordringer med bytte av medarbeidere i kohortene og det kreves nøye planlegging. Foreldrene og barna er førnøydde.

## Studenthusene

19. mai startet en gradvis gjenåpning av studenthusene i Gjøvik og Ålesund. Foreløpig relativt få studenter som benytter seg av tilbudene.

Saksbehandler: Audhild Kvam

## Tilrådning:

Tatt til orientering

Trondheim, 28.05.2020

Audhild Kvam