

Adm dir orientering

1. Overordnet

1.1. Sit Labs

Sit Labs er en autonom prosjektorganisasjon i Sit. Prosjektet er Sits svar på Regjeringens utfordring om å styrke studentene under Korona-pandemien! Vi skal støtte studentene i utviklingen av sosiale møteplasser og tiltak som styrker deres følelse av tilhørighet og en meningsfull studenthverdag.

I samarbeid med studentene skal vi bidra til studentdrevne prosjekter og skape arbeidsplasser til studentene våre.

KD har tatt kontakt og for å lage et filmklipp om våre tilbud til studentene under pandemien som ble vist på et toppmøte om studenter og psykisk helse, 26. mai. Møtet ble streamet. I tillegg til Henrik Asheim og Bent Høie, deltok Peder Kjøs, NSO, Kari Jussi Lønning (SHoT-undersøkelsen), overlege Christine Bull Bringager og Anne Husebekk.

Status

- Vi ansetter studenter til sommerjobber som Studentinnovatører. Studentinnovatørene skal jobbe i en studentinkubator etter smidig metodikk for å skape tilbud og prosjekter som bidrar til at studentene får et meningsfullt studentliv og en bedre studiehverdag. Vi skal ansette inntil 15 Studentinnovatører samt 2 kommunikasjonsrådgivere som skal jobbe med kommunikasjon og synliggjøring av Sit Labs og prosjektene som utvikles.
- Prosjektet Innom ansetter 5 studenter for å utvikle prosjektet sitt over sommeren og igangsette drift over høsten. Innom er et tilbud der psykologistudenter møter studenter over samtaler, diskusjoner og aktiviteter, både en-til-en og i grupper. Målet er å skape gode møteplasser der studenter kan komme innom for den praten de ikke har fått hatt og knytte bånd med andre studenter. På planen står blant annet walk-and-talk, «maling og følelser», «strikk og snakk» og gruppesamtaler
- Vi har ansatt 4 IME-ambassadører som skal jobbe med rekruttering til undersøkelsen, synliggjøring av prosjektet og utvikling av sosiale tilbud som et innsamlingstiltak

- Vi støtter sommerjobber i Sit Råd hvor studentene skal være med på å skape tilbud og arrangementer for studentene som er i Trondheim over sommeren samt bidra til videreutviklingen av eksisterende tilbud.
- Samarbeid med Norsk studentidrettsforbund og NTNUI om studentstillinger som skal bidra til å styrke studentidretten og videre utvikle blant annet AktivCampus

Hva skjer fremover

- Samarbeider med Velferdstinget og Studenttingene i Ålesund og Gjøvik for å igangsette Sit Labs lokalt hos dem. Dette etter ønske fra studentene
- StudentTivoli under studiestarten. Skapt av en student som ønsker å skape en skikkelig happening for studentene – spesielt andreåringene som ikke fikk skikkelig fadderuke i fjor og for førsteårsstudentene i år. Et gledefylt arrangement på campus som bidrar til gode minner og en morsom start i Trondheim
- Til høsten arrangerer Sit Labs «hackathon» for å samle gode ideer, tilbud og prosjekter med mål om å støtte ett eller flere av dem under utvikling og igangsettelse utover høsten

1.2. Campusprosjekt

Campusarbeidet går videre med fullføring av reguleringsarbeidet for samlet campus Trondheim. Foreløpig ser det ut som om det kan reguleres for boliger og idrettshall nærme Valgrinda/Nedre Berg studentby. Arbeidet med å definere Sits tjenester i knutepunktsfunksjoner går videre med Sindre Alvsvåg og Espen Holm med i NTNUs arbeidsgrupper.

1.3 Merkevareprosjektet

Prosjekt merkevare ble lansert den 30. april, og det har vært mange gode og engasjerte tilbakemeldinger fra organisasjonen etter dette. Det har blitt gjennomført gode møter med enhetene, hvor tema har vært videre omprofilering og implementeringen av denne.

For å sikre et en god innføring og eierskap til både vår nye visjon, strategi og grafisk profil er arbeidet startet med å utvikle et e-læringsprogram i samarbeid med HR. Målet er at dette e-læringsprogrammet skal være klar i medio juni, slik at flest mulig kan gjennomføre programmet før sommerferien.

1.4. Studiestart 2021

Det jobbes for fullt med studiestarten 2021, gjennom en prosjektgruppe med deltakere fra alle enheter og alle tre byer. Vi har god dialog med utdanningsinstitusjonene, og vet at årets oppstart og immatrikulering vil bli en kombinasjon av digitale og fysiske løsninger, og vi jobber for å være så synlige og tilgjengelige som mulig i alle mulige kanaler og plattformer.

Prosjektgruppen har satt opp følgende mål for årets studiestart, som er førende for arbeidet:

Hovedmål

- Å bidra til å gi studentene en bra oppstart og være med på å skape et godt studentmottak.
- Bygge kjennskap og skape positive assosiasjoner, og å styrke vår posisjon (styrke merkevareprosjektet).
- Å etablere en sammenheng mellom Sit og semesteravgiften.
- Å fremme og fremstå som «Ett Sit».
- Å komme i kontakt med flest mulig (nye, men også eksisterende) studenter, for å informere de om våre tjenester og hva vi er.

Sekundære mål

- Å posisjonere Sit trening som en attraktiv aktør, og bidra til salg av medlemskap.
- Å skape trafikk til sit.no.
- Å skaffe flere følgere til våre SoMe-kanaler

1.5 PR og samfunnsdialog

Det er lagt en plan for å løfte SHoT-tallene på lokale nivåer: vi samarbeider med StudyTrondheim for å gjennomføre webinar om tallene i Trondheim hvor vi fokuserer på samarbeid for å sikre god studentvelferd og meningsfulle studentliv. Vi har mål om å gjennomføre lignende webinarer i Ålesund og Gjøvik til høsten i forbindelse med IME-utrulling i byene

1.6 Kort status IME (In my experience) prosjektet

- IME har ansatt 4 ambassadører i 20% stilling fra uke 16. De var de første som ble ansatt i Sit Labs. Les mer her: [Studentenes stemme er viktigere enn noen gang | Sit](#)
- IME er med i debatten om studenthelse: kronikk i Adressa: [Nå må vi begynne å lytte til studentene! - adressa.no \(midtnorskdebatt.no\)](#). Planlegger videre kommunikasjonsplan med Kjersti.
- Vi har gjennomført de to første fortolkings-workshopene, der to psykologer fra SiO også deltok. SiO vurderer å gjøre noe av det samme for studentene i Oslo.
- IME er invitert til å ha et event på Dokkhuset dagen før Folkehelsekonferansen til høsten, og vi sender også inn abstrakt for et muntlig innlegg. Studentene får en sentral rolle, og vi tenker samarbeid mellom IME og Sit Labs.

- Studentene i praksis i IME har laget en kort film med hovedfunn fra kunnskapsoppsummeringen om studenter, psykisk helse og livskvalitet: [Kunnskapsoppsummering/studenter og livskvalitet - YouTube](#)
- Vi planlegger å sette i gang de første tiltakene til høsten, samtidig som vi forsetter å få inn flere erfaringer og fortolke.
- Vi samarbeider med forskere på NTNU om å søke midler til en doktorgrad på IME.

2. Sit Bolig

2.1. Prosjekter

Moholt Alle

Grunnarbeider er i rute. Avdekket noe forurenset grunn. Foreløpig har vi ikke fått tilbakemelding på klage til NVE/RME vedrørende krav om individuell strømmåling.

Røverdalen

Se egen sak.

Herman krag's veg leiligheter

Siste byggetrinn (tun 4) er i gang. Forventet overtakelse i starten på juni.

Herman Krag's veg – tak/vindu

Prosjektet er godt i gang, og fremdriften opprettholdes med estimert sluttidspunkt desember 2021.

Klostergata 56

Revidert reguleringsplan sendt til kommunen for begrenset høring. Kommunen har foreløpig ikke sendt den ut. Mer detaljerte finansielle modeller viser store utfordringer med lønnsomhet i prosjektet. Det er p.t. ingen mulighet for å få gjennomført prosjektet med tilskudd. Det forberedes en beslutningssak til septembermøtet.

Nardovegen 12-14

Se egen sak

Sundebygget

Prosjektet er i rute. Registrert noen setningskader i nabobygg, men dette er håndtert godt, og har stabilisert seg.

Helgasetr

Det er som tidligere varslet, store utfordringer knyttet til forurensing i grunnen. Videre er det også varslet økte kostnader som følge manglende kapasitet på fjernkjøling og omlegging av avfallsanlegg. Statsbygg har varslet behov for økning av styringsramme blant annet som følge av dette, samt at endringskostnader fra forprosjektet ikke har vært ivaretatt innenfor styringsrammen. Sit vil akseptere en økning av styringsrammen,

men økonomien i prosjektet er vesentlig presset, og det jobbes med å se på kostnadsreducerende tiltak. Ytterligere orientering om dette vil fremlegges styre på et senere tidspunkt.

2.2. Andre aktiviteter

Rosenborg Studentby og Trondheim Vandrerhjem

Det jobbes nå med å få på plass driftsorganisasjon før overtakelse som forventes medio juni.

Boliger for internasjonale studenter

Usikkerhet knyttet til innreisebestemmelser og hvorvidt internasjonale studenter kommer til høsten eller ikke. Det er inngått midlertidig avtale med NTNU om deling av risiko og 50/50 deling av eventuelle økonomiske tap dersom det oppstår tomgang som følge av at internasjonale studenter med boliggaranti uteblir. Langsiktig avtale forventes å foreligge i løpet av høsten 2021.

Innflytting høsten 2021

Arbeidet med planlegging av mottak av nye leietakere til semesterstart er igangsatt. Et godt mottak av nye studenter er viktig for den enkelte student og for Sit sitt omdømme.

Driftssentral Gjøvik

Lokalene for vår driftssentral på Gjøvik dekker ikke lengre våre behov. Det ses derfor på muligheten for ny driftssentral (eventuelt i kombinasjon med nye studentboliger) i forbindelse med våre eiendommer på Kallerud. Styret vil få seg forelagt egen sak om dette når det blir aktuelt.

3. Sit Kafe

3.1. Drift

Det er nå drift på alle enheter bortsett fra Sit Kafe Øya, Sit Kafe Tyholt, Sit Kafe Elgeseter, Sit Kafe MTFS og Krus. Omsetningen pr dag har ligget jevnt på rundt 250 000, dette er ca. 50 % av omsetningen i samme periode 2019. I Sit Kafe Drift er det pr 21.mai 48 ansatte som er tatt tilbake i arbeid og 23 ansatte er fortsatt permitterte. Sykefraværet i første kvartal er på 8,5 %. Måltallet for året er < 8 %.

3.2. Markedsaktiviteter

Stilken

Torsdag 20. mai nådde vi en milepæl med konseptet, med første åpningsdag for Stilken etter flere testdager. I løpet av våren vil vi teste enheten en til to dager i uka til midten av juni. Stilken er det første serveringsstedet hvor man kun kan betale via vår nye betalingsløsning, MittSit.

Lansering betalingsløsning i APP - MittSit

Appen er nå funksjonell i alle våre Trust Meal-enheter og Stilken.

Konsepthåndbok

Vi er i gang med å lage en konsept håndbok med beskrivelse av de ulike fasene i arbeidet med nye konsepter. Konsept håndboken vil i første omgang være spesifikk for Sit Kafe, men kan tilpasses resten av organisasjonen i etterkant.

Glede

Gjennom samarbeidet med Glede, kjører vi kampanjer for å glede studentene nå i eksamensperioden. Hittil har vi delt ut 100 donuts, og vil i løpet av mai gi bort 100 kanelboller i tillegg.

4. Sit idrett og trening

4.1. Personal

Fra 18.mai gjenåpnet vi aktivitetstilbudet i Ålesund.

I Gjøvik kommer vår idrettsrådgiver tilbake fra permisjon i juni.

Sykefraværet i første kvartal er på 1,0 %. Måltallet for året er < 2 %.

4.2. Drift

Vi har hatt 16 Securitas kontroller fra Trondheim kommunen med fokus på koronatiltak. 9 av 16 rapporter viser ingen avvik. Avviket skyldes at de trenende ikke klarer å holde avstand. Våre rutiner, merkinger i lokalene og tilrettelegging for å holde avstand er tilfredsstillende i følge rapportene.

4.3. Markedsaktiviteter

Filmprosjekt ifb. med studiestart

Studiestarten er den viktigste perioden for Idrett når det kommer til salg av medlemskap. Etter fem års skal vi få oppgradert bildeporteføljen vår og laget to overordnede treningsfilmer som skal brukes i annonsering og markedsføring av treningstilbudet til studentene.

Nettside

Det gjøres kontinuerlig endringer på sit.no for å forbedre brukerreisen og kjøpsløpet til kundene våre. Til 15. mai skal vi ha laget et nytt prisoppsett og kjøpsløp (samtidig som nettsiden blir omprofilert i ny drakt) i forbindelse med AvtaleGiro.

5. Sit Velferd

5.1. Sit Barn

Dekningsgrad og bemanning

I Trondheim er det til sammen ca. 30 ledige plasser. Det har kommet flere nye søknader, men også noen oppsigelser grunnet flytting fra byen. Vi annonserer ledige barnehageplasser på sosiale medier i mai og for «barn + bolig» i juli. I tillegg kjøres det google annonser for barnehagene i juli.

Smittesituasjonen

Ett barn og to foreldre ved barnehagen på Gjøvik har testet positivt for Covid-19. Hele småbarnsavdelingen, både barn og ansatte, ble satt i karantene og testet. Fasit er at ingen flere har fått påvist smitte.

Fag og utvikling

Vi jobber videre med egen virksomhetsstrategi for Sit Barn tilknyttet «Sit 2025». Tillitsvalgte, ledere og verneombud har deltatt i en SWOT analyse. Vi arbeider nå for å lage et godt saksgrunnlag til en diskusjon rundt mulige strategiske veivalg for Sit Barn. Dette ønsker vi å ta med inn til styremøtet i september.

5.2. Sit Psykososial helsetjeneste

Nøkkeltall for driften

	Per 28. april	Mars 21 (endring fra forrige måned)	Februar 21 (endring fra forrige måned)	Januar 21
<i>Antall nyhenvendelser/registreringssamtaler</i>	144	128	103	113
Antall konsultasjoner ved Psykososial helsetjeneste (inkl. antall konsultasjoner fra leid arbeidshjelp i parentes)		747 (193)	694 (114)	415 (119)
<i>Annet pasientarbeid (telefonkontakt, rapporter/epikriser mm)</i>	562	507	487	628
<i>Antall ikke møtt</i>	24	19	16	18
<i>Antall på venteliste siste dag i mnd.</i>	147	179	163	134
<i>Lengste ventetid på behandling siste dag i mnd.</i>	3 mnd 12 dager	5 mnd. 21 dager	4 mnd. 14 dager	3 mnd. 20 dager
<i>Ventetid på registreringssamtaler siste dag i mnd.</i>	2,5 uker	2 uker	3 uker	7 dager

Fokus fremover er på å redusere ventetida på ordinær behandling ytterligere.

Styrking av tilbudet og likeverdige tjenester

Vi har ansatt to nye psykologer i Trondheim som begynner til høsten. Vi startet nå med intervjuer til stillingene som psykolog i 100 % stilling i Gjøvik og 50 % i Ålesund. Finansieres gjennom omdisponering av interne midler, økt semesteravgift, prosjektmidler og tilskudd fra Helse Sør-Øst.

5.3. Sit Råd

Samtaletilbud og kurs

Kursaktiviteten er i ferd med å avsluttes for våren, eksamen er det som er det dominerende for studentene nå. Vi gjennomfører «eksamensboost», samt eksamenstips på nettet og i sosiale medier. Eksamensperioden innebærer et fortsatt stort behov for samtaler med rådgiver, digitalt eller fysisk. I tillegg er samtaletelefonen åpen hverdager mellom 10 – 12.

Annet

Vekketjenesten er fortsatt aktiv.

Vi er i gang med rekruttering av ny prosjektleder for frivillighetsprosjektet og Lykkepromillen på Gjøvik.

Planlegging av semesterstart og faderuker er godt i gang

5.4. Sit Studenthusene, aktivitet og frivillighet i Gjøvik og Ålesund

Banken i Ålesund har åpnet igjen uten alkoholserving, ellers vanlig drift på studenthusene, men eksamensstille for tiden.

Rekruttering av midlertidig stilling som Banksjef er i gang i Ålesund. Håp om ansettelse innen 1.august. Fast ansettelse vurderes i sammenheng med Sundebygget og drift og aktivitet i dette.

Avholdt møte med sentrale aktører i frivilligheten i Ålesund ang ønske om organisering i nybygg.

Filmprosjekt for å rekruttere studenter til å delta i frivilligheten i Ålesund og Gjøvik er gjennomført og de ferdige filmene ferdigstilles i disse dager. NTNU har deltatt i dette samarbeidet.

Som en anerkjennelse og feiring av lederne i studentfrivilligheten i Ålesund, arrangeres det 28. mai en digital frivillighetsgalla med over 40 påmeldte.

Saksbehandler: Audhild Kvam

Tilråkning:

Tatt til orientering

Trondheim, 26. mai 2021

Audhild Kvam