

Adm. Dir. orientering

1. Overordnet

Korona

Sit er fremdeles preget av at landet er rammet av en pandemi. Siden sist har smittesituasjonen vært ustabil. I Trondheim og Gjøvik har det vært lite smitte, mens det i Ålesund har vært et større utbrudd. Dette har ført til strenge lokale tiltak i Ålesund med varighet fram til 9. mai, og vi har blant annet stengt treningssentert vårt. Vi har likevel opprettholdt et utendørs treningstilbud til studentene. Kantina i Ålesund er åpen, men redusert aktivitet og bemanning. Se ellers under de ulike virksomhetsområdene for informasjon.

Det jobbes nå med scenarier for resten av året basert på regjeringens gjenåpningsplan og scenarier. Dette vil styret få framlagt sammen med tertialrapporteringen i styremøtet i juni.

Innovasjonsdistrikt

Sit har vært sterkt involvert i Innovasjonsdistrikt Elgeseter, og styret i Sit sluttet seg til strategien i styremøte i mai 2020. Partere i innovasjonsdistriktet har nå gjort en utredning med tanke på å slå sammen Innovasjonsdistrikt Elgeseter og Technoport. Sit stiller seg positiv til en slik sammenslåing, og har tro på at dette vil gi mer kraft til samarbeidet. Strategisk samarbeidsforum i Trondheim (der Sit er representert) vil ta endelig stilling til en sammenslåing før sommerferien.

KD-midler

I januar fikk Sit tildelt 1,5 MNOK i midler fra KD som skulle gå til lavterskel sosiale tiltak. Midlene er nå snart delt ut, og vi har støttet ulike initiativ gjennom våren. Sosiale tiltak som grilling på festningen, gåturer, bokklubb og filmkvelder er blant disse. I tillegg har vi også delt ut gratis grøt til frokost til studenter 2 dager i uken. Dette har vi fått veldig god respons på.

Sit fikk i tillegg tildelt 13,2 MNOK av KD i mars måned. 1,38 har gått til å styrke vårt psykososiale helsetilbud. Resterende midler forvaltes av en prosjekgruppe i Sit med formål å skape lavterskel sosiale tiltak og studentarbeidsplasser. Gruppen er i startgropen på utviklingen av «Sit Labs». Sit Labs vil bli en innovasjonshub for studenter som jobber med sosial innovasjon. Foreløpig er det ca. 10-12 personer ansatt.

I løpet av de to neste ukene vil det komme en del annonser på sommerjobb. I stedet for å søke etter de som vil lage sosiale lavterskeltilbud, så søker vi etter de som har ideer for sosial innovasjon, sosialt entreprenørskap, ildssjelene. Det er en stor fordel at det er studenten som finner løsningen på egne «wicked problems». Rekrutteringen ønsker vi å

12.05.21

ha i form av en rekrutteringsdag/-kveld dersom det er mulig covidmessig. Her tenker vi bl.a. å ha en pitchkonkurranse med om mulig studentjury, der de med de 10 beste ideene får mulighet til å virkeliggjøre sin ide og jobbe som sosial entreprenør sammen med likesinnede gjennom sommeren, og mulig lenger.

Ellers har vi gått i dialog med frivilligheten og vi har i samarbeid med VT innkalt til et ekstraordinært møte med frivillighetsgruppa for å finne gode løsninger på lønnsmidlene og frivilligheten. Det er stor bekymring i frivillighetsgruppa og fra oss på å lønne inn i frivilligheten. Vi vil lytte til dem og finne gode løsninger. Vi er opptatt av at frivilligheten skal eie dette problemet i lag med oss, og at de skal vite at vi har felles mål – å styrke frivilligheten.

Studiestart

Vi er godt i gang forberedelsene av årets studiestart. Det er satt ned en tverrfaglig gruppe med representanter fra våre tre studiebyer som jobber med dette. Det er mange planer og markedsaktiviteter som skal gjøres klart før ferien.

Campusutvikling

Vi har nå fått tilbakemelding fra NTNU og Statsbygg om at det vil være muligheter for å regulere noe areal til studentvelferd innenfor planområdet. Det kan hende det blir noe plass i område 1, men mest plass i område 4 og 5.

Vi samarbeider tett med NTNU for å se på trehusbebyggelsen i område 1 for å bygge studentboliger. I tillegg ser på idrettshall, boliger og barnehage i delområde 4 og 5.

Merkevareprosjektet

Merkevareprosjektet er i god rute og fredag 30. april var startdatoen for bruk av vår nye profil. Til lanseringen klargjøre vi en del materiell for bruk av hele Sit, som PP-maler, Teams-bakgrunner, visittkort, ny logo til epostsignatur mm. Omprofileringen av Sit er en prosess som vil skje gradvis og også gjennom neste år.

Vi har besluttet at den generelle regelen er alltid å bruke Sit som logo og avsender på alle våre tjenester. Med stedsmerkevare på våre treningssenter, barnehager og studentcampuser skal disse kunne bygge sin egen merkevare med seg selv som en tydelig aktør, men likevel høre til under Sit overordnede merkevare.

Mediesaker siste måned

Sit er nevnt i 213 mediesaker i april – mye hjulpet av offentliggjøringen av SHoT-undersøkelsen. Sakene er nasjonale, regionale og lokale samt i fagtidsskrifter.

En annen viktig sak denne måneden har vært Samfundets nybygg og finansiering.

Det har vært en mediesak i forbindelse med boligtilbud for student med behov for tilrettelagt HC-bolig i Ålesund.

2. Sit Bolig

2.1. Prosjekter

Moholt Alle

Grunnarbeider er i rute. Avdekket utfordringer knyttet til strømkabler i grunnen som må skiftes. Mottatt krav fra Tensio TS om individuell strømmåling på hver hybel, totalt ca 630 målere. Foreløpig ingen tilbakemelding på klage til NVE/RME.

Røverdalen

Utarbeidelse av anbudsdokumenter i gang. Sendes ut som en offentlig anskaffelse ila mai. Oppstart bygging er estimert til oktober 2021. Styresak planlegges i juni for investeringsbeslutning.

Herman Krags veg leiligheter

Siste byggetrinn (tun 4) er i gang. Tun 3 overtas til påske, og er allerede utleid. Ellers i rute.

Herman Krags veg – tak/vindu

Prosjektet er godt i gang, og fremdriften opprettholdes med estimert sluttidspunkt desember 2021. Avdekket noen uforutsette mindre råteskader, men dette håndteres innenfor prosjektets rammer.

Klostergata 56

Revidert reguleringsplan sendt på begrenset høring. Andregangsbehandling ila juni. Mer detaljerte finansielle modeller viser store utfordringer med lønnsomhet i prosjektet. Det er vanskelig å se noen mulighet for å få gjennomført prosjektet med tilskudd. Det forberedes en beslutningssak til junimøtet.

Nardovegen 12-14

Det er gjennomført presentasjonsmøter og avklaringsmøter med begge team. Juryrapport vil foreligge ila mai. Avgjørelse av konkurransen vil forelegges styret i starten av juni.

Sundebygget

God fremdrift på byggeplassen, og det jobbes med å se på endringer som optimaliserer driften av bygget. Det har vært en skjerping av restriksjoner i Ålesund grunnet økning i antall smittede av Covid19. Entreprenøren har gjennomført gode tiltak på byggeplassen, og det er ikke varslet forsinkelser som følge av dette.

Helgasetr

Større utfordringer enn forventet knyttet til pågående forurensing i grunnen. Entreprenør, kommunen og Statsbygg har funnet gode løsninger, men det vil medføre en kostnadsøkning og anslagsvis en forsinkelse. Statsbygg indikerer allerede overskridelse av styringsramme, men prosjektet vil likevel være innenfor total investeringsramme. Endelig økonomisk og fremdriftsmessig konsekvens er fremdeles ikke avklart. Det har vært noen mediasaker knyttet til forurensningssaken og universell utforming. Det er Statsbygg og totalentreprenøren Backe som håndterer media.

2.2. Andre aktiviteter

Rosenborg Studentby og Trondheim Vandrerhjem

Det jobbes nå med overtakelse av eiendommen.

Boligutleie

Vi har fortsatt høyt belegg på våre boliger og vi har mange søkere på bolig til høsten. Situasjonen følges nøye for å tidligst mulig fange opp tendenser til økning i antall oppsigelser eller frafall av søkere. Avtale med NTNU vedr. boliger for internasjonale studenter er ikke endelig avklart. Eventuelle tomgangstap knyttet til dette vurderes som en økonomisk risiko.

Bomiljøarbeid

Loftet prioriteres til lesesal og eksamensavvikling for beboere som opplever støy på sine hybler som følge av arbeider i området.

3.Sit Kafe

Drift

I april har vi hatt en jevn omsetningsøkning og har gjenåpnet og tatt ansatte tilbake for å utføre arbeid når det har vært grunnlag for drift. Pr 3.mai er følgende enheter åpne med bemanning tilpasset omsetning: Sit Kafe Gjøvik, Sit Kafe Ålesund, Sit Kafe Tungasletta, Kjøkkenhagen (DMMH), Sit Kafe Kalvskinnet, Sit Kafe Dragvoll, Sit Kafe Hangaren, Kjelhuset, Sit Kafe Elektro, Sit Catering, Cafe-sito Realfag, Cafe-sito Stripa, Rápido Dragvoll og Rápido Gløshaugen.

Anbud BI

Sit Kafe har blitt informert om at vi ikke får kantinedrift ved Handelshøyskolen BI.

MittSit

Appen MittSit er utviklet gjennom DigiSit og er nå lansert. I første omgang vil den fungere som en app for betaling av varer kjøpt i Trust Meal og Stilken. Bruken av appen vil bli utvidet til flere enheter og bruksområder etter hvert.

Markedsaktiviteter

Gratis havregrøt har blitt veldig godt mottatt. Til sammen har det blitt delt ut 2200 porsjoner siden oppstart 11. mars. Frokosten serveres hver mandag og torsdag frem til klokken 10.00 på alle åpne campuser.

Konseptutvikling

Sit Kafe har sammen med Sit Bolig igangsatt planlegging av et nytt serveringstilbud på Moholt Almenning. Her vil det serveres italiensk pizza og kaffebarprodukter. I tillegg planlegger vi for uteservering inn mot torget.

Digitale matkurs

I samarbeid med Kulinarisk Akademi og TINE Partner, er vi godt i gang med digitale matkurs for studenter. Kursene kjøres direkte og studentene lager mat på sine egne kjøkken, etter veiledning fra kursholder. Handlelister for råvarer sendes ut på forhånd til påmeldte studenter.

Benchmarking

Sammen med ekstern partner er det satt i gang et arbeid med å innhente priser fra virksomheter vi sammenligner oss med. Benchmarking er en metode for å skaffe oss prissammenligning på våre produkter innenfor de ulike konseptene. En slik prissammenligning vil bli gjennomført regelmessig fremover.

4. Sit idrett og trening

Drift

Nasjonale koronatiltak og lokale tiltak gjør at vi fremdeles har reduserte antall trenende i våre lokaler i Ålesund, Gjøvik og Trondheim. Koronatiltak har en ekstrakostnad på ca. 250 000,- pr mnd.

Vi har hatt 14 Securitas kontroller fra Trondheim kommunen med søkelys på koronatiltak. 8 av 14 rapporter viser ikke avvik. Registrerte avvik skyldes at de trenende ikke klarer å holde forskriftsmessig avstand. Våre rutiner, merkinger i lokalene og tilrettelegging for å holde avstand er ifølge rapportene tilfredsstillende.

Utfordringen med automatbooking av gruppetimer og egentrening er nå løst av Sit IT med en ekstra brannmur. Bookingsystemet fungerer nå tilfredsstillende.

Trondheim kommune har informert oss om at arealene på Dragvoll ikke vil bli brukt til massevaksinerings.

Sosiale medier

Vi fortsetter å satse på sosiale medier. Vi har en jevn økning i antall følgere og etter vi har fått inn en dedikert ressurs på innholdsproduksjon ser vi at antall likes og lagringer har økt betraktelig. Dette har også mye å si ettersom bilde og videokvaliteten har blitt betydelig forbedret.

Filmprosjekt og konseptutvikling

Den siste måneden har vi også startet arbeidet med et målrettet film- og bildeprosjekt. Vi har en stor mengde gamle og utdaterte filmer og bilder som vi vil oppdatere i forbindelse med årets studiestarts kampanje. Det blir viktig å øke salget av antall medlemskapet, og dette prosjektet skal bidra til å nå denne målsettingen.

5. Sit Velferd

5.1. Sit Barn

Dekningsgrad og bemanning

Søknadsfristen for barnehageplasser var 1. mars i både Gjøvik og Trondheim.

Gjøvik har fylt opp alle ledige plasser og har venteliste. I Trondheim er det til sammen 34 ledige plasser, og i vi setter inn tiltak i henhold til vår ROS analyse. Situasjonen er betydelig mindre kritisk i år sammenlignet med i fjor.

Vi har åpent som normalt og ingen utfordringer med bemanningen.

Korona

Barnehagene fikk en oppdatert veileder rett før påske og oppdaterte egen Trafikklysmoell slik at denne er i tråd med veilederen. Barnehagene driftes fortsatt på gult nivå med kohortinndeling.

Lederteamet i barnehagene i Trondheim har fremdeles rullerende hjemmekontor med faste par som er på jobb eller har hjemmekontor. Innfaser noe mer tilstedeværelse fra lederteamet fra uke 17 om smittesituasjonen tilsier det.

Fag og utvikling

Det jobbes videre, sammen med IT, med våre systemer for opptak og foreldrenett. Fakturering er løftet ut av prosjektet da dette er overflødig og godt ivaretatt gjennom andre systemer i Sit. Sit Barn ønsker å trekke frem det svært gode samarbeidet med IT i dette prosjektet

Vi har fått en henvendelse fra DMMH om å bli partner i et prosjekt om å bli en *Lærerutdanningsbarnehage*. Prosjektet har en varighet på fem år og er finansiert av KD. Ledergruppa i Barn stiller seg veldig positive til dette. Vi har lagt en plan for å involvere pedagogene slik at dette blir forankret i hele personalgruppa. Vi har frist til 21. mai for å bestemme oss om vi ønsker å være med på dette.

Det arbeides med en kartlegging og analyse av mulige strategiske valg for Sit Barn i fremtiden. Målet er å ta med dette inn i styremøtet i september for en diskusjon der.

I Trondheim er planlegging av MiniUKA godt i gang. Denne blir i uke 38, men i litt mindre skala enn tidligere da usikkerheten rundt korona fremdeles er stor. Vi planlegger først og fremst som en minifestival for våre egne barnehager, og inviterer flere barnehager dersom vi ser at det er åpning for det. Soppen barnehage fyller 30 år 1. oktober, og legger feiringa til samme uke som MiniUKA i Trondheim.

5.2. Sit Råd

Samtaletilbud

Det er gjennomført 500 samtaler hittil i vår.

Vi har fysiske samtaler i Trondheim og Gjøvik, med mulighet for digital hvis studenten ønsker det. I Ålesund er det digitale, med mulighet for fysiske samtaler dersom

studenten har sterkt ønske om det. Vi har mulighet til å ta digitale samtaler på tvers av byene ved behov.

Stor pågang i Trondheim hvor alle samtaler bookes. Vi setter opp ca. 35 samtaler i uka i bookingsystemet, i tillegg er det en del oppfølgingsamtaler der studenten tar kontakt utenom å booke time.

I Gjøvik varierer det mellom 10 – 20 samtaler i uka.

I Ålesund har det vært noe begrenset kapasitet på rådgiversiden den siste tiden. De studentene som tar kontakt får samtale, men det er ikke kapasitet pt. til å markedsføre tilbudet ytterligere.

Samtaletelefonen er åpen hverdager mellom 10 – 12. Enkelte samtaler fører til en fysisk samtale i ettertid.

Mestringskurs

Arrangerer både fysiske og digitale kurs. De digitale er tilbud til studenter i alle tre byer, og som regel er det deltakere fra Gjøvik og Ålesund også, i tillegg til Trondheimsstudenter.

Alle kurs i Trondheim har vært fullbooket før og etter påske, noen med lange ventelister. Veldig gode tilbakemeldinger på kursene fra studentene

Vi får også en del bestillinger på kurs fra ulike institutter/fakultet, og vi imøtekommer disse så langt det lar seg gjøre.

Helsestasjon seksuell helse

Tilbudet er opp og går i alle byer. Stor pågang på Gløshaugen legesenter: I Trondheim kan 70 studenter booke seg tid hver onsdag. Settes opp koronavennlige puljer på 6 studenter hvert kvarter. Alle blir booket.

Helsestasjon på campus med helsesykepleier: Her har det vært litt bedre kapasitet etter påske.

Annet

Vekketjenesten vekker ca. 50 studenter hver morgen. Flere rapporterer at de har fått endret døgnrytmen. Noen bruker tjenesten hele semesteret, andre en stund for å få gode rutiner. Noen sier det er veldig godt med en peptalk hver morgen.

Sit Råd bemanner 80 prosent av vaktene i Studentsenteret per uke. Arrangerer blant annet eksamensboost der i uke 17.

5.3. Sit Psykososial helsetjeneste

Nøkkeltall for driften

	Per 28. april	Mars 21 (endring fra forrige måned)	Februar 21 (endring fra forrige måned)	Januar 21
<i>Antall nyhenvendelser/registreringssamtaler</i>	101*	128	103	113
Antall konsultasjoner ved Psykososial helsetjeneste (inkl. antall konsultasjoner fra leid arbeidshjelp i parentes)		700 (146)	694 (114)	415 (119)
<i>Annet pasientarbeid</i> (telefonkontakt, rapporter/epikriser mm)		507	487	628
<i>Antall ikke møtt</i>		19	16	18
<i>Antall på venteliste siste dag i mnd</i>	146*	179	163	134
<i>Lengste ventetid på behandling siste dag i mnd</i>	4 mnd 14 dager*	5 mnd 21 dager	4 mnd 14 dager	3 mnd 20 dager
<i>Ventetid på registreringssamtaler siste dag i mnd</i>	1-2 uker*	2 uker	3 uker	7 dager

*per 28. april 2021

Vi jobber for å få valide data på gjennomsnittlig ventetid og gjennomsnittlig antall konsultasjoner per student.

Som hovedregel er fortsatt alle konsultasjoner digitale, men der terapeut vurderer det som nødvendig ut fra en faglig vurdering av den enkelte students behov, gis det mulighet til fysiske konsultasjoner.

Flere av de ansatte har jobbet utover ordinær arbeidstid for å ta unna ventelista til inntaks/registreringssamtale. Ventetida til inntaks/regustreingssamtale er med det redusert fra nærmere 4 uker til 1-2 uker.

Fokus fremover er på å redusere ventetida på ordinær behandling ytterligere.

Ekstern aktivitet i april

- Deltagelse i temamøte i Studentersamfundet i Trondheim 24.04.21 om selvfølelse
- Deltagelse på nettmøte om psykisk helse i linjeforeningen Akabus

- Intervju i linjemagasinet for informatikk om tema psykisk helse og selvmordsproblematikk

Foreløpig bruk av ekstraordinære KD midler

- 82 studenter kjøpt ut av ventelista i Trondheim
- 20 studenter kjøpt ut av ventelista i Gjøvik, delvis av midler fra Helse Sør Øst i tillegg til ekstraordinære midler
- 15 studenter vil etter planen bli kjøpt ut av ventelista i Ålesund i løpet av sommer/tidlig høst, delvis av midler fra ordinært budsjett

Styrking av tilbudet og likeverdige tjenester

Vi er i gang med å styrke tilbudet ved å ansette psykolog i 100 % fast stilling i hhv Gjøvik og Trondheim, samt 50 % i Ålesund.

Fra semesterstart høsten 2021 overtar helsesekretærene i Sit psykososial alle 1. gangs henvendelser fra studenter i alle de tre byene. Alle studenter tilbys inntakssamtale/registeringssamtale av en behandler for vurdering om de faller innenfor våre rammene for vårt helsetilbud

5.4. Sit Studenthusene, aktivitet og frivillighet i Gjøvik og Ålesund

Det er fortsatt noe begrenset aktivitet på studenthusene, dette grunnet nasjonale regler, nedstengning i begge byene med påfølgende både gjenåpning og deretter ny stenging i Ålesund. Gjøvik holder pr nå åpent i forhold til nasjonale regler, med faste åpningsdager, noe streaming-aktiviteter samt små arrangementer for enkelte studentorganisasjoner. Det generer noe aktivitet, men fortsatt liten omsetning.

Vi er inne i en periode der det historisk sett har vært mindre aktivitet i foreningslivet, mange har reist hjem og vi er midt i en eksamens/bachelor-periode. Vi har uansett planer om å holde studenthusene åpne, om vi kan i forhold til smitteregime, frem til midten av juni. Vissheten om at et tilbud er åpent på campus vet vi er viktig for mange.

Tett samarbeid med NTNU om fadderuker på Gjøvik, endelig program ventes klart til 1. juni.

Frivillighetsfilm prosjektet vårt er igangsatt. Det er svært gledelig at NTNU i Gjøvik og Ålesund har blitt med på laget med. Det vil bety økt eierskap og dermed deling i deres kanaler, altså adskillig mer synlighet.

Prosjektmedarbeider rusforebyggende arbeid og inkludering («God stemning»/SISU-Styrke individuelle studenter ved Universitetet) har sagt opp sin stilling. Det er fortsatt to år igjen av prosjektperioden og vi er i gang med rekrutteringen av ny medarbeider.

Saksbehandler: Audhild Kvam

Tilrådning:
Tatt til orientering

Trondheim, 05. mai 2021

Audhild Kvam