

Sits organisering og eierskap

Hensikten med saken er å oppdatere styret på de endringer som har skjedd siste år i forhold til organisering og eierskap i Sit. Det ble sist orientert om dette i styresak O11/2022.

I juni 2022 kjøpte Sit AS M A Hansens Glassmagasin, som består av 30 studentboliger i Festningsgata 11. Kjøpet ble besluttet i styret 11. mai 2022 (Styresak B16/22). Det er igangsatt en prosess for å fusjonere studentboligene inn i driften til Sit bolig, og fusjonsplanen ble vedtatt i styresak B14/23, Fusjonsplan AS M A Hansens Glassmagasin.

Regjeringen har vedtatt å endre barnehageloven. Det ble i styresak O22/22, orientert om at vi starter prosessen med å skille ut barnehagene i Sit til 3 nye selskaper med virkning fra 01.01.2023. I styresak B38/22 ble Etableringen av tre nye selskaper knyttet til barnehager i Sit besluttet. Virksomhetsoverdragelse og kapitalforhøyelse i de tre nye barnehageselskapene fremgår av styresak B42/22.

Sit konsern har per 01.05.2023 følgende selskapsstruktur:

- Sit Studentsamskipnaden i Gjøvik, Ålesund og Trondheim
 - Parkbygget AS – 100%
 - Studentmediene i Trondheim – 50%
 - SiT Geovarme AS – 100%
 - SiT Eierselskap AS – 100%
 - SiT Tapir AS – 100%
 - Trondheim Vandrerrhjem AS – 100%
 - AS M A Hansens Glassmagasin – 100%
 - Sit Moholt Studentbarnehage AS – 100%
 - Sit Dragvoll Studentbarnehage AS – 100%
 - Sit Soppen Studentbarnehage AS – 100%

Organisasjonskart for Sit pr 1. mai 2023:

- Sit Styreleder – Monja Lien Jakobsen
 - Administrerende direktør – Audhild Kvam
 - Fellestjenester
 - Organisasjonsdirektør – Heidi Torstad
 - Økonomidirektør – Lise B. Mjøsund
 - Direktør forretningsutvikling & digitalisering – Sveinung Hovde
 - Boligdirektør – Lisbeth G. Aspås
 - Direktør Velferdstjenester – Gustav Ø. Øverli
 - Direktør Sit Campustjenester – Espen Holm
 - Direktør Sit Trening – Tor-Arne Hetland

Enhetene har følgende ansvarsområder:

Velferd:	Helse, Barn, Råd, Psykososial helsetjeneste, Studenthus
Campustjenester:	Kafe
Trening:	Trening
Bolig:	Drift og vedlikehold, Boligutleie Bomiljø og renhold, Prosjekt og utvikling

Fellestjenester har følgende ansvarsområder:

Digitalisering & forretningsutvikling: Strategi- og forretningsutvikling, Digital utvikling og IT-drift

Organisasjon: HR, Lønn, HMS, Kommunikasjon og Markedsføring

Økonomi: Regnskap, Analyse og finans og Innkjøp

Det er ca. 340 ansatte i Sit, tilsvarende som for konsernet. I tillegg har Sit ca. 100 studentmedarbeidere. Det er 300 årsverk i Sit. Virksomheten ledes slik at aktiviteter gjennomføres i overensstemmelse med gjeldende lover, forskrifter og andre bestemmelser og dessuten i tråd med interne retningslinjer.

Fungeringer i Sit

Det er behov for å ha en fungeringsordning i ledelsen av Sit. Fungeringsordningen er etablert for å sikre operativ drift av Sit når adm.dir. er ikke er tilgjengelig (indisponert).

Fungeringsrekkefølgen er i Sit er som følger:

1. Boligidirektør
2. Organisasjonsdirektør
3. Dersom ingen av de overnevnte er til stede fungerer en av direktørene for Campustjenester, Velferd, Trening, Forretningsutvikling/ digitalisering eller Økonomi.

Det er etablert en fungerende ordning i de underliggende enhetene.

Saksbehandler: Lise Bedsvaag Mjøsund

Tilråding:

Tatt til orientering

Trondheim, 03. mai 2023

Audhild Kvam

Vedlegg

Presentasjon - Organisering og eierstruktur i Sit