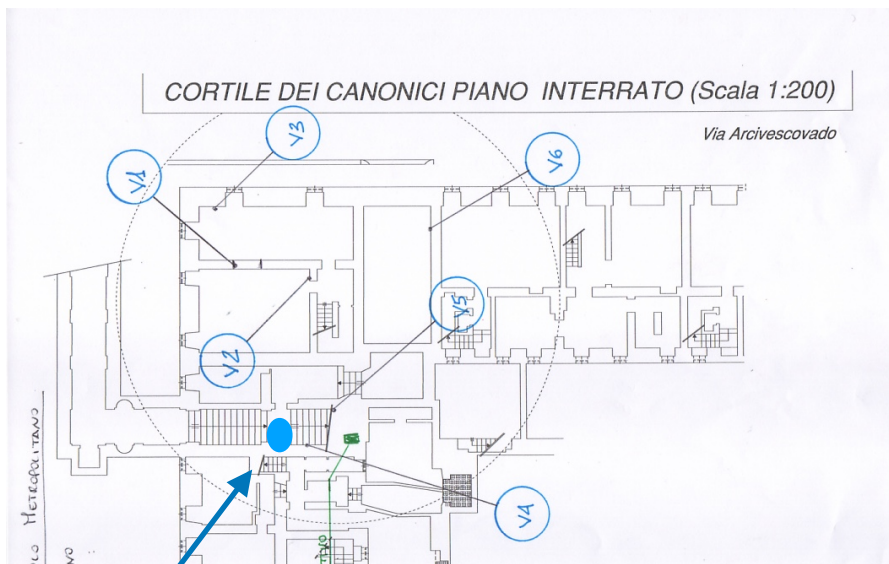




TECNOLOGIA NON INVASIVA E COMPLETAMENTE NATURALE CONTRO LA RISALITA CAPILLARE

Palazzo Arcivescovile - Milano, Italia committente **Capitolo Metropolitano**



Le problematiche

I muri del piano scantinato e del piano terreno sono interessati dalla patologia di risalita capillare dell'acqua. Negli ambienti ipogei utilizzati sono state realizzate delle contropareti in forati e intonacate, per salvaguardare l'estetica e con la consapevolezza di non risolvere il problema. Al piano terreno sono stati applicati nuovi intonaci a base calce, di notevole pregio estetico che, purtroppo, stanno degradando in alcuni punti causa le migrazioni di sali dal muro.

Tipologia immobile

Fabbricato monumentale, sede ufficiale dell'Arcivescovo di Milano.

Localizzazione

Milano - Lombardia (Italia)

Dati storici dell'immobile

Il Palazzo Arcivescovile è un palazzo cinquecentesco di Milano, in parte modificato in forme neoclassiche a fine Settecento. Storicamente appartenuto al Sestiere di Porta Romana, si trova in piazza del Duomo ed è la residenza ufficiale dell'Arcivescovo di Milano.

Estensione dell'intervento Dry Up

Un dispositivo Dry Up per coprire un'area di circa 500 m² su due livelli, il Piano Terra e il piano ipogeo al -1.

Periodo di prosciugamento previsto

5 anni

I controlli diagnostici

Installazione novembre 2018
Sei successivi controlli

Criteri di successo

All'ultimo controllo, risalente a novembre 2020, il calo medio dell'umidità, rilevata con il sistema ponderale, risulta essere pari al 14,40%.

Il prosciugamento

L'edificio continuerà ad essere monitorato al fine di ottenere un prosciugamento completo nel periodo stimato di 5 anni dalla data di installazione del dispositivo Dry Up. Nel corso del 2020 si potrà procedere alle prime sostituzioni di intonaci ammolorati.

| Quantità di acqua presente all'interno dei muri espressa in percentuale sul peso del campione prelevato | | | | | | | |
|---|------------|----------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Diagnostiche | Data | Profondità prelievi 1-3 cm | | | Profondità prelievi 8-16 cm | | |
| | | Quantità % minima | Quantità % massima | Quantità % media dei campioni | Quantità % minima | Quantità % massima | Quantità % media dei campioni |
| installazione | 29.11.2018 | - | - | - | 2,50 | 8,33 | 5,14 |
| 1° controllo | 19.03.2019 | - | - | - | 0,35 | 7,48 | 4,65 |
| 2° controllo | 02.07.2019 | 1,17 | 8,28 | 4,45 | 0,38 | 7,31 | 3,61 |
| 3° controllo | 05.09.2019 | 0,82 | 8,13 | 4,34 | 1,13 | 6,17 | 3,02 |
| 4° controllo | 08.01.2020 | 0,93 | 8,15 | 4,50 | 0,63 | 8,68 | 3,95 |
| 5° controllo | 09.11.2020 | 1,07 | 7,12 | 3,60 | 0,23 | 12,44 | 4,40 |
| Variazione in % | | | | | | | -14,40% |

