

Facility Manager (M/W/D)



Anstellung

Vollzeit

Standort

Düsseldorf / Meerbusch, Deutschland

Anfangsdatum

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Stellenbeschreibung

In dieser Funktion agierst du als Facility Manager für die Areal Böhler Betriebs GmbH sowie die Tochtergesellschaft Areal Böhler Location Management GmbH. Die Areal Böhler Betriebs GmbH verantwortet das Asset- und Property Management am Standort Areal Böhler. Die Areal Böhler Location Management GmbH ist die Betreiberin von zwei eigenen Messe- und Veranstaltungshallen auf dem Areal Böhler.

Dein Beitrag bei uns

- o Technisches Facility Management mit kaufmännischem Verständnis
- o Kommunikation mit hauseigenem Property Management zu Mieterangelegenheiten
- o Planung, Koordination und Überwachung von regelmäßigen Wartungsarbeiten und Instandhaltungsmaßnahmen an technischen Anlagen und Maschinen
- o Auftragserfassung in der iX-Haus Immobiliensoftware
- o Durchführung kleiner Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten (Innen- und Außenanlagen)
- o Beauftragung von Handwerkern bei größeren Schadensfällen, Kontrolle und Nachverfolgung der geleisteten Arbeiten, anschließende Rechnungsprüfung
- o Betreuung und Wartung der Schließanlage (mechanisch und/oder elektronisch)
- o Verwaltung von Schlüsseln und Zugangsberechtigungen
- o Annahme, Einlagerung und Kontrolle von angelieferten Waren
- o Rufbereitschaft an Wochenenden

Das solltest du mitbringen

Ausbildung und Berufserfahrung

- o Technische und/oder Handwerkliche Berufsausbildung wünschenswert
- o 2-3 Jahre Berufserfahrung im technischen Facility Management
- o Erfahrung im Bereich Hausmeisterservice, idealerweise mit elektronischen Schließanlagen (z.B. DOM Schließanlagen)

Fähigkeiten und Qualifikationen

- o Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- o Staplerschein und Führerschein Klasse B wünschenswert
- o Selbständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- o Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- o Kommunikationsstärke
- o Teamfähigkeit

Sprachkenntnisse

- o Deutsch in Wort und Schrift

Arbeiten, wo Innovation auf Geschichte trifft – willkommen im Areal Böhler!

Wir bieten dir ein inspirierendes und sicheres Arbeitsumfeld in einem jungen, innovativen Unternehmen. Neben einer attraktiven Vergütung profitierst du von einem umfangreichen Benefit-Programm, das mobiles Arbeiten, flexible Arbeitszeiten, eine umfassende Gesundheitsvorsorge sowie eine großzügige betriebliche Altersvorsorge umfasst.

Unser Office liegt mitten im Areal Böhler – einem einzigartigen Gewerbe- und Kreativstandort, an dem industrielle Geschichte auf moderne Arbeitswelten trifft. Inmitten beeindruckender Architektur, lebendiger Design- und Kulturszene sowie spannender Events arbeitest du in einem Umfeld, das Innovation und Kreativität fördert. Restaurants, Cafés und vielseitige Begegnungsräume sorgen für eine inspirierende Atmosphäre. Dank Parkplätzen direkt am Büro und einer exzellenten ÖPNV-Anbindung gestaltet sich dein Weg zudem besonders bequem.

Klingt nach dem perfekten Arbeitsplatz? Dann werde Teil unseres Teams! Bewirb dich jetzt mit deiner Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittsdatum per E-Mail an die untenstehenden Kontaktdaten. Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen!

Kontakt



AREAL BÖHLER BETRIEBS GMBH
Böhlerstraße 01
40667 Meerbusch
bewerbung@areal-boehler.de

