

BAULEITUNG

Bauen im Bestand (M/W/D)



Anstellung

Vollzeit oder Teilzeit
(mind. 4 Tage/Woche)

Standort

Düsseldorf / Meerbusch, Deutschland

Anfangsdatum

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Stellenbeschreibung

In dieser Funktion agierst du als Bauleitung Bauen im Bestand für die Areal Böhler Betriebs GmbH sowie die Tochtergesellschaft Areal Böhler Location Management GmbH. Die Areal Böhler Betriebs GmbH verantwortet das Asset- und Property Management am Standort Areal Böhler. Die Areal Böhler Location Management GmbH ist die Betreiberin von zwei eigenen Messe- und Veranstaltungshallen auf dem Areal Böhler.

Dein Beitrag bei uns

- Eigenverantwortliche Bauleitung bei der Sanierung, Revitalisierung und Umnutzung von Bestandsgebäuden
- Steuerung und Koordination aller Gewerke auf der Baustelle, inklusive Baufortschrittskontrolle
- Zusammenarbeit mit Architekt:innen, Fachplaner:innen und ausführenden Firmen
- Qualitätssicherung, Kostenkontrolle und Terminüberwachung
- Kommunikation mit Behörden, Gutachter:innen und Sachverständigen
- Sicherstellung der Einhaltung aller baurechtlichen Vorschriften und Standards
- Entwicklung und Umsetzung nachhaltiger Lösungen für Bestandssanierungen

Das solltest du mitbringen

- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung in der Bauleitung, idealerweise im Bereich Revitalisierung und Umnutzung von Bestandsimmobilien
- Abgeschlossene technische Ausbildung oder Studium (z. B. Bauingenieurwesen, Architektur, Handwerksmeister oder vergleichbare Qualifikation) - auch Quereinsteiger:innen mit relevanter Erfahrung willkommen
- Sicherer Umgang mit Bauabläufen, technischen Normen und Bauvorschriften
- Organisationsstärke und ein lösungsorientiertes, pragmatisches Denken
- Kommunikations- und Durchsetzungsstärke im Umgang mit verschiedenen Projektbeteiligten
- Erfahrung in der Steuerung von Nachunternehmen und Fachfirmen
- Leidenschaft für den Erhalt und die Transformation von Bestandsbauten

Was wir dir bieten

- Einzigartige Projekte mit kultureller und architektonischer Relevanz
- Verantwortung und Gestaltungsspielraum in einem dynamischen Umfeld
- Ein motiviertes Team mit Leidenschaft für Architektur und nachhaltiges Bauen
- Langfristige Entwicklungsperspektiven und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Attraktive Vergütung und flexible Arbeitsmodelle

Arbeiten, wo Innovation auf Geschichte trifft – willkommen im Areal Böhler!

Wir bieten dir ein inspirierendes und sicheres Arbeitsumfeld in einem jungen, innovativen Unternehmen. Neben einer attraktiven Vergütung profitierst du von einem umfangreichen Benefit-Programm, das mobiles Arbeiten, flexible Arbeitszeiten, eine umfassende Gesundheitsvorsorge sowie eine großzügige betriebliche Altersvorsorge umfasst.

Unser Office liegt mitten im Areal Böhler – einem einzigartigen Gewerbe- und Kreativstandort, an dem industrielle Geschichte auf moderne Arbeitswelten trifft. Inmitten beeindruckender Architektur, lebendiger Design- und Kulturszene sowie spannender Events arbeitest du in einem Umfeld, das Innovation und Kreativität fördert. Restaurants, Cafés und vielseitige Begegnungsräume sorgen für eine inspirierende Atmosphäre. Dank Parkplätzen direkt am Büro und einer exzellenten ÖPNV-Anbindung gestaltet sich dein Weg zudem besonders bequem.

Klingt nach dem perfekten Arbeitsplatz? Dann werde Teil unseres Teams! Bewirb dich jetzt mit deiner Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittsdatum per E-Mail an die untenstehenden Kontaktdaten. Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen!

Kontakt



AREAL BÖHLER BETRIEBS GMBH
Böhlerstraße 01
40667 Meerbusch
bewerbung@areal-boehler.de

www.arenal-boehler.de

