

PROJEKTLEITUNG
(Architekt:in / Ingenieur:in)

**Bauen im
Bestand / Neubau
(m/w/d)**

Anstellung

Vollzeit oder Teilzeit
(mind. 4 Tage/Woche)

Standort

Düsseldorf / Meerbusch, Deutschland

Anfangsdatum

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Stellenbeschreibung

In dieser Funktion agierst du als Projektleitung /Architekt:in / Ingenieur:in) Bauen im Bestand / Neubau für die Areal Böhler Betriebs GmbH. Die Areal Böhler Betriebs GmbH verantwortet das Asset- und Property Management am Standort Areal Böhler.

Dein Beitrag bei uns

- Projektleitung von Bauvorhaben schwerpunktmäßig im Bereich Sanierung, Revitalisierung und Umnutzung von Bestandsimmobilien
- Projektleitung von Bauvorhaben im Bereich Neubauten
- Koordination und Steuerung aller Projektbeteiligten, von Planung bis Umsetzung
- Qualitäts-, Kosten- und Terminmanagement in enger Zusammenarbeit mit Bauherrschaft, Behörden und Fachplaner:innen
- Entwicklung nachhaltiger Sanierungs- und Umnutzungskonzepte
- Sicherstellung der Einhaltung baurechtlicher Vorschriften und denkmalpflegerischer Anforderungen
- Steuerung von Ausschreibungen und Vergaben für Bauleistungen
- Identifikation und Lösung technischer Herausforderungen im Bestand sowie im Neubau

Das solltest du mitbringen

- Abschluss als Architekt:in oder Ingenieur:in (z.B. Bauingenieurwesen, Architektur)
- Mindestens 4 Jahre Berufserfahrung, bevorzugt in Revitalisierung und Umnutzung von Bestandsimmobilien
- Erfahrung im Denkmalschutz von Vorteil
- Fundierte Kenntnisse in Bauabläufen, technischen Normen und Vorschriften
- Strukturierte, eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Ausgeprägte Teamfähigkeit - Du arbeitest gerne interdisziplinär mit Planer:innen, Bauherr:innen und Gewerken zusammen
- Kommunikationsstärke und sicheres Auftreten gegenüber allen Projektbeteiligten
- Sicherer Umgang mit gängiger Bausoftware von Vorteil

Was wir dir bieten

- o Einzigartige Bauprojekte mit architektonischem, kulturellem und historischem Wert
- o Flexible Arbeitsmodelle (Hybrid möglich, Teilzeit ab 4 Tagen/Woche)
- o Gestaltungsspielraum und Eigenverantwortung in abwechslungsreichen Projekten
- o Ein engagiertes Team mit Leidenschaft für nachhaltiges Bauen und Bestandsentwicklung
- o Weiterbildungsmöglichkeiten und langfristige Entwicklungsperspektiven
- o Attraktive Vergütung und Zusatzleistungen

Arbeiten, wo Innovation auf Geschichte trifft – willkommen im Areal Böhler!

Wir bieten dir ein inspirierendes und sicheres Arbeitsumfeld in einem jungen, innovativen Unternehmen. Neben einer attraktiven Vergütung profitierst du von einem umfangreichen Benefit-Programm, das mobiles Arbeiten, flexible Arbeitszeiten, eine umfassende Gesundheitsvorsorge sowie eine großzügige betriebliche Altersvorsorge umfasst.

Unser Office liegt mitten im Areal Böhler – einem einzigartigen Gewerbe- und Kreativstandort, an dem industrielle Geschichte auf moderne Arbeitswelten trifft. Inmitten beeindruckender Architektur, lebendiger Design- und Kulturszene sowie spannender Events arbeitest du in einem Umfeld, das Innovation und Kreativität fördert. Restaurants, Cafés und vielseitige Begegnungsräume sorgen für eine inspirierende Atmosphäre. Dank Parkplätzen direkt am Büro und einer exzellenten ÖPNV-Anbindung gestaltet sich dein Weg zudem besonders bequem.

Klingt nach dem perfekten Arbeitsplatz? Dann werde Teil unseres Teams! Bewirb dich jetzt mit deiner Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittsdatum per E-Mail an die untenstehenden Kontaktdaten. Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen!

Kontakt



AREAL BÖHLER BETRIEBS GMBH
Böhlerstraße 01
40667 Meerbusch
bewerbung@areal-boehler.de

www.arenal-boehler.de

