

LEIEKONTRAKTENS BILAG 1

Gjeldende bestemmelser om leiesatser fra 01.07.2022 til 30.06.2023 for SiS bolig.



Husleie inkl. strøm:

- (1) Alle leiligheter er umøblerte for nye leietakere.
- (2) Inneholder dobbeltseng

Boliger for en student	Gulaks veien 3-6	Jernalder veien 57	Madla markv. 6	Norvald Frafjordsgt.	Ugle-veien	Mosvangen I	Red Boxes	Badehusgata 41	Misjonsmarka	Rennebergstien 1,3,5,7	Sørmarka	Bjergsted Ny bolig 2015	Sandnes Ny bolig 2015	Gosen Ny bolig 2020
Hybel i dublett	3.300,-	3.500,-	3.500,-	3.500,-	3.400,-	3.400,-								
Enkelthybel med bad	3.650,-	3.950,-	4.400,-	4.050,-	3.850,-		3.975,-	4.825,-						
Studiolilighet med kjøkken og bad			4.500,-	4.725,-				5.950,-	4.825,-	5.125,- 5.425	5.125,-	5.125,- til 5.425,-	5.000,-	5.125,- 5.425,-
1 roms 25- 30 kvm (1)	5.525,-	5.525,-	5.125,-	5.125,-										
2 roms leil. (1)											6.400,-	6.225- til 7.225,-	5.800,-	

Leiligheter for par og familier (1)	Gulaks veien 3-6	Jernalder veien 57	Madla markv. 6	Norvald Frafjordsgt.	Stareveien	Mosvangen I	Nov-område t	Strømsteinen	Misjonsmarka	Campus Ullandhaug	Sørmarka	Bjergsted Ny bolig 2015	Sandnes Ny bolig 2015	
2 rom 29 kvm										6.875,- (2)	6.875,- (2)		6.550,-	
2 rom												6.775,- til 7.800,-		
2 rom 33 kvm									7.325,-					
2 rom 36 kvm			7.025,- 7.225,-	5.625,-		5.525,-		7.425,-						
2 rom 42 kvm			7.225,-											
2 rom 42 kvm HC									7.950,-					
2 rom 44 kvm	6.150,-	6.350,-			7.100,-									
2 rom 48 kvm	6.550,-	6.750,-												
2 rom 70 kvm			7.525											
3 rom 54-58 kvm					9.500,-		9.125,-							
3 rom 59 kvm									9.575,-					
3 rom 60 kvm	7.050,-													
3 rom 62 kvm		7.300,-			7.900,-									
3 rom												8.450,- til 9.275,-		
2 rom 67 kvm (HC)					7.900,-									
3 rom 69 kvm			8.450,-											

MOSVANGEN II:

BOLIGTYPE	Leie inkl. strøm	Romnr.
Hybel 18 kvm	3.600,-	U0112/113
2 rom 38 kvm	5.650,-	U0111
2 rom 61 kvm	6.875,-	U0114
1 rom 34 kvm	5.650,-	U0115
1 rom 34 kvm	5.650,-	U0116
Rom i kollektiv for 3 studenter	3.900,-	U0117
2 rom 57 kvm	6.875,-	U0118
2 rom 38 kvm	5.650,-	H0119
1 rom hems 18 kvm	3.700,-	H0120
1 rom hems 24 kvm	3.800,-	H0121
3 rom 52 kvm	6.975,-	H0122
2 rom 36 kvm	5.650,-	H0123
2 rom 32 kvm	5.650,-	H0124
1 rom 41 kvm	6.750,-	H0125
1 rom 35 kvm	6.750,-	H0126
2 rom 36 kvm	6.550,-	H0127
1 rom 42 kvm	6.150,-	H0220
1 rom 38 kvm	6.150,-	H0221
1 rom hems 22 kvm	5.125,-	H0223
1 rom 36 kvm	6.150,-	H0224
2 rom 31 kvm	6.150,-	H0225

VASKERI

- I alle studentboligene er bruk av vaskeri inkludert i husleien

UTVASK

• Hybel uten eget bad	Kr. 450,-
• Vask av bad i hybel	Kr. 450,-
• Ettromsleiligheter mindre enn 25 kvm	Kr. 750,-
• Hybel med eget bad	Kr. 750,-
• Ettromsleiligheter 25-30 kvm	Kr. 1.100,-
• Toromsleiligheter	Kr. 1.400,-
• Treromsleiligheter	Kr. 1.800,-
Ekstraordinær utvask/nedvask belastes etter medgått tid med timesats	Kr. 550,-

GEBYR:

• Purre/ påkravsgebyr	kr. 62,-
• Tap av nøkkel / manglende innlev. ved utflytting	kr. 550,-
• Innlåsningsgebyr	kr. 1.250,-
• Skadeerstatning etter regning for materiell og arbeid	fra kr. 250,-
• Gebyr for intern flytting	kr. 1.500,-
• Gebyr for unødig brannutrykning	kr. 5.000,-

INNFLYTTING / UTFLYTTING

Boligen kan overtas kl. 12:00 innflyttingsdagen, og skal være fraflyttet kl. 12.00 på utflyttingsdagen.

Inn- og utlevering av nøkler i Studentsamskipnadens ekspedisjon, på Ullandhaug, mellom kl. 08:30 og 15:00, mandag til fredag.