

STYRETS BERETNING 2015

SiS gjør studentlivet bedre

"SiS gjør studentlivet bedre" er vår visjon, og gjenspeiler at SiS fortsatt skal være en sentral aktør i utviklingen av det helhetlige læringsmiljøet ved utdanningsinstitusjonene og samtidig bidra til å styrke Stavangerregionen som et attraktivt studiested.

Virksomhetens art

SiS driver

- fagbokhandel
- studentbarnehage
- studentboliger
- studentkafeer
- psykisk helse
- studenthelsesøster
- refusjon av helseutgifter
- tilskudd og veiledning til studentorganisasjoner og studentarrangement

SiS sportssenter AS er et heleid datterselskap.

Virksomheten er lokalisert på Universitetsområdet på Ullandhaug, med unntak av de fleste studentboligene samt studentkafeene på Universitetets institutt i Bjergsted, Misjonshøgskolen og Diakonhjemmet Høgskole Rogaland.

8 utdanningsinstitusjoner er tilsluttet SiS:

- Den sosialpedagogiske høgskolen, Sandnes
- Diakonhjemmet høgskole Rogaland, Sandnes
- Folkeuniversitetet
- Handelshøyskolen BI Stavanger
- Kunsthøgskolen i Rogaland, Stavanger
- Misjonshøgskolen, Stavanger
- Norsk Gestaltinstitutt, Stavanger
- Universitetet i Stavanger, Stavanger

Våren 2015 betalte 10.948 studenter semesteravgift til SiS og 12.041 høsten 2015.

Generelt

Det ble avholdt 8 styremøter, ett styreseminar samt elektronisk behandling av 4 saker. Temaene på styreseminaret var studentmiljø/studentengasjement, visjon, mål og budsjett 2016, velferdsmidler og samarbeidsavtale med Velferdstinget. Styret har behandlet 66 saker.

Universitet i Stavanger og Høgskolen Stord/Haugesund var i fusjonsforhandlinger våren 2015. SiS gikk derfor i samtaler med Studentsamskipnaden Stord/Haugesund om fusjon. Da forhandlingene mellom Universitet og Høgskolen ble stoppet i juni, avsluttet også Studentsamskipnadene sine fusjonssamtaler.

SiS har i 2015 hatt fokus på kommunikasjon med studentene med spesiell vekt på informasjon om helserefusjon og økonomisk støtte til enkeltarrangement. Arbeidet med å styrke service, kvalitet, produktutvikling og arbeidsmiljø er videreført blant annet ved at SiS har lansert serviceerklæring.

SiS bok

SiS bok er medlem i Akademikakjeden, som er et innkjøps-, import- og fagsamarbeid mellom butikker som er lokalisert på norske campus. Kjeden eies av forlagshuset Vigemostad og Bjørke som har 32 heleide Akademika butikker og 20 medlemsbutikker, som er eid av studentsamskipnader. Kjeden hadde i 2015 en samlet omsetning på kr. 485 mill. Medlemmene står for kr. 135 mill. av dette.

SiS barnehage

SiS barnehage har fortsatt som praksisbarnehage for studentene ved barnehagelærerutdanningen ved Universitetet i Stavanger og videreført samarbeidet med Stavanger turistforening. Prosjektet «entusiasme for endring» i samarbeid med Sola kommune er videreført.

Vi har fokus på kompetanseheving og flere i personalgruppen videreutdanner seg. To assistenter har tatt fagbrev i barne- og ungdomsarbeid, en assistent tar barnehagelærerutdanning, to pedagoger tar videreutdanning i flerkultur, en tar videreutdanning i veiledning og daglig leder tar videreutdanning i barnehageledelse.

SiS bolig og eiendom

SiS sine første studentboliger i Sandnes med 73 senger ble ferdigstilt våren 2015, og de første studentene flyttet inn allerede 1. juni.

Prosjektet Bjergsted studentboliger (233 senger) ble også ferdigstilt som planlagt i juli 2015 og var klar for innflytting 1. august.

Innsamlingsprosjektet Rom for studenter har som mål å samle inn kr. 50 mill. slik at SiS kan bygge 200 studentboliger utover det som bygges med statstilskudd. Ved utgangen av 2015 var det samlet inn kr 28,25 mill., nok til 113 nye studentboliger.

SiS kafe

SiS var i år vertskap for det årlige møtet der studentkafene i Norge møtes til faglig program og leverandørmesse. Kafene har hatt økt aktivitet med temadager og kampanjer.

SiS kommunikasjon

SiS var del-arrangør av det årlige organisasjonsseminaret i samarbeid med StOr. Avdelingen har bistått i produksjon og lansering av nye nettsider for SiS sportssenter.

Under fadderuken hadde SiS stand på ny plassering – utenfor Kitty Kiellands hus. Dette fungerte veldig bra, vi nådde ut til flere studenter enn tidligere.

Forprosjekt for merkevarebygging er gjennomført og nye tiltak for å promotere ledige boliger – bl.a. egne nettsider er lansert, som er godt besøkt.

SiS helse

Psykologtjenesten har fokus på forebygging av psykiske plager. De tilbyr stressmestringskurs og har høsten 2015 laget nettbrosjyren « Å leve et godt studentliv». Brosjyren er lagt ut på vår nettside, og lenke til denne sendes alle som henvender seg til oss, i påvente av behandlingsoppstart.

SiS helse har også et lavterskeltilbud hos studenthelsesøster med fokus på seksuell helse. Høsten 2015 fikk SiS innvilget 2 mill til prosjekt Studenter og trygg seksualitet fra Helsedirektoratet. Prosjektet varer ut 2016 og har blant annet fokus på kompetanseheving, selvtesting av seksuelt overførbare sykdommer og prevensjon.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøutvalget har hatt 2 møter og behandlet 17 saker. Det avholdes jevnlig møter mellom hovedtillitsvalgte, administrerende direktør og personalleder. Før semesterstart høsten 2014 hadde SiS sportssenter og SiS felles kick-off med tema service og kvalitet.

Internkontrollsystem benyttes i alle avdelinger. SiS kafe og SiS barnehage er tilknyttet Mediteam AS bedriftshelsetjeneste, som også deltar på møtene i Arbeidsmiljøutvalget.

Internkontrollsystem, personalpolitikk og rutiner for sykefraværsoppfølging revideres fortløpende. Det totale sykefraværet var 5,25 % i 2015 mot 5,89 % i 2014. Tiltak for å redusere sykefraværet er bl.a. aktiv sykefraværsoppfølging og treningstilbud på SiS sportssenter.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

Likestilling og diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. SiS arbeider for å fremme lovens formål blant annet ved rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot mobbing og trakassering. Kvinner og menn behandles likt i lønnsforhandlinger. SiS har ansatte fra flere nasjoner.

SiS har 77 årsverk og 96 ansatte. Av disse er 82,3 % kvinner og 17,7 % menn. 50 % er deltidsansatte. 67 % av lederstillingene innehas av kvinner. I styret var det 3 kvinner og 5 menn. Styrets leder var mann.

SiS har internkontrollhåndbok, som bla beskriver rutiner ved behandling av mobbing, trakassering og diskriminering, samt etiske retningslinjer.

SiS har rutinebeskrivelser for behandling av personopplysninger som er i samsvar med grunnleggende personvern hensyn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet har ikke forurensende effekt på det ytre miljø.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsvirksomhet.

Formelle forhold

Styret har i 2015 hatt følgende sammensetning:

Styreleder Anders Aas Nordin (student)
Nestleder Renate Fossmark Pedersen (student)
Styremedlem Mats Theodor With Aune (student)
Styremedlem Andreas Fredriksen (student)
Styremedlem John B. Møst (Universitetet i Stavanger)
Styremedlem Ragnhild Wiik (BI Stavanger)
Styremedlem Janne Lise Larsen (ansatt)
Styremedlem Frank Bremnes (ansatt)

SiS økonomi

Omsetningen økte fra kr 142,7 mill i 2014 til kr 156,6 mill i 2015. Hovedårsaken til økningen er høyere leieinntekter i SiS bolig på grunn av de nye studentboligene i Sandnes og Bjergsted som ble tatt i bruk sommeren 2015. Det økonomiske resultatet for SiS i 2015 ble kr 9 913 557

De samlede investeringer i 2015 var 87,2 mill, noe som i hovedsak gjelder bygging av nye studentboliger. Likviditetsbeholdningen var kr 120,5 mill pr 31.12.15, mot kr 9,3 mill pr 31.12.14.

Kortsiktig gjeld utgjorde 3,7 % av samlet gjeld, sammenlignet med 20,0 % pr 31.12.14. Nedgangen skyldes at kassakreditt til studentboligprosjektene ble erstattet av husbanklån i slutten av 2015.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 752,3 mill, sammenlignet med kr 571,8 mill året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.15 var 14,7 % sammenlignet med 17,6 % pr 31.12.14.

SiS har inntektsført et utbytte fra datterselskap SiS sportssenter AS på kr. 500.000 i regnskapet for 2015.

Økonomi konsern

Omsetningen økte fra kr 159,3 mill i 2014 til kr 172,9 mill i 2015. Hovedårsaken til økningen er høyere leieinntekter i SiS bolig på grunn av nye studentboliger som ble tatt i bruk sommeren 2015. Det økonomiske resultatet for konsernet i 2015 var kr 9 871.669.

De samlede investeringer i 2015 var kr 238,8 mill, noe som i hovedsak gjelder bygging av nye studentboliger samt rehabiliteringsprosjekt.

Likviditetsbeholdningen var kr 128,3 mill pr 31.12.15 mot kr. 17,0 mill pr 31.12.14.

Kortsiktig gjeld utgjorde 4,1 % av samlet gjeld, sammenlignet med 20,5 % pr 31.12.14. Nedgangen skyldes at kassakreditt til studentboligprosjektene ble erstattet husbanklån i slutten av 2015.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 759,3 mill, sammenlignet med kr 579,3 mill året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.15 var 15,1 % sammenlignet med 18,1 % pr 31.12.14.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Etter ti år med økende press i leiemarkedet endret situasjonen seg dramatisk i 2015 som følge av den økonomiske utviklingen i regionen. Leieprisene på privatmarkedet sank betydelig, og antallet boliger til utleie ble flerdoblet. Dette resulterte i at SiS bolig i 2015 opplevde å ha ledige boliger i høstsemesteret, for første på gang på ti år. Fortsetter denne utviklingen vil svikten i leieinntektene innebære svakere resultater for SiS de nærmeste årene.

Framtidsutsiktene for SiS for øvrig betraktes som gode. Studentene er SiS sine primærkunder, og antallet studenter har vært økende. Det gir et godt grunnlag for fortsatt god drift og solid økonomi i selskapet.

Kredittrisiko

Kreditsalget er minimalt, og det har historisk sett vært lite tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten som god og uten nevneverdig risiko.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger en positiv resultatprognose for 2015 og virksomhetens langsiktige strategiske prognoser for årene framover. Virksomheten er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

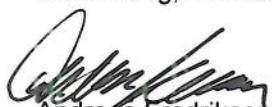
Arsresultat og disposisjoner

Styret disponerer årets overskudd slik:

1. Kr 6 913 557 til styrking av egenkapitalen i selskapet
2. Kr 2 000 000 avsettes på semesteravgiftsfond
3. kr 1 000 000 avsettes på fond SiS helsehus

Til sammen kr 9 913 557

Ullandhaug, 31. mars 2016


Andreas Fredriksen
Styreleder


Charlotte Søyland
Nestleder

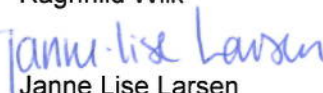

Mats Theodor With Aune


Tobias Otnes Brattebø


Ragnhild Wiik


John B. Møst


Frank Bremnes


Janne Lise Larsen


Ellinor Svella
Adm. direktør

Resultatregnskap

Studentsamskipnaden i Stavanger
Org.nr: 954 676 250

Alt i NOK '1000

	Note	Morselskap 2015	2014	Konsern 2015	2014
Driftsinntekter					
Offentlige tilskudd	1,4,20	32 997	30 168	32 997	30 168
Salgsinntekter	1,20	52 637	50 231	71 544	69 356
Andre driftsinntekter	1,20	71 008	62 283	68 310	59 825
Sum driftsinntekter		156 642	142 682	172 850	159 349
Driftskostnader					
Varekostnad		25 679	25 346	26 155	25 858
Lønn og andre personalkostnader	2,3	57 176	45 507	66 114	54 027
Avskrivninger	6	17 899	13 579	19 214	14 860
Nedskrivninger	6	0	0	0	0
Andre driftskostnader	5	41 955	37 335	46 900	42 355
Sum driftskostnader		142 709	121 767	158 383	137 100
Driftsresultat		13 933	20 915	14 468	22 249
Finansinntekter og -kostnader					
Finansinntekter	7	643	719	270	405
Finanskostnader	7	4 662	3 675	4 662	3 677
Resultat av finansposter		-4 019	-2 956	-4 392	-3 271
Resultat før skattekostnad		9 914	17 959	10 076	18 978
Skattekostnad	8	0	0	204	315
Årsresultat		9 914	17 959	9 872	18 663
Disponeringer					
Tilført annen egenkapital		6 914	17 959	6 872	18 663
Andre disponeringer		3 000	0	3 000	0
Sum disponeringer		9 914	17 959	9 872	18 663

Balanse - eiendeler

Studentsamskipnaden i Stavanger

Alt i NOK '1000

EIENDELER

A. Anleggsmidler

I. Immaterielle eiendeler

	Note	Morselskap		Konsern	
		2015	2014	2015	2014
Rettigheter, konsesjoner m.v.		0	0	0	0
Utsatt skattefordel	8	0	0	312	306
Goodwill		0	0	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0	312	306

II. Varige driftsmidler

Tomter		2 766	2 736	2 766	2 736
Bygninger og annen fast eiendom		607 697	395 574	607 697	395 574
Maskiner og anlegg, inkl. kjøretøy		192	127	207	127
Driftsløsøre, inventar med mer		1 589	2 223	4 763	6 028
Anlegg under utførelse	9	469	142 799	469	142 799
Sum varige driftsmidler	6	612 713	543 458	615 901	547 263

III. Finansielle anleggsmidler

Investeringer i datterselskap	10	4 000	4 000	0	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern	11	0	0	0	0
Lån til foretak i samme konsern	11	0	0	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	11	0	0	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	0	0	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	10	0	0	0	0
Obligasjoner og andre fordringer	3,21	0	1 079	0	1 079
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	5 079	0	1 079

B. Omløpsmidler

I. Varer

Varebeholdninger	12	8 624	8 972	8 715	9 051
Andre beholdninger	12	0	0	0	0
Sum varer		8 624	8 972	8 715	9 051

II. Fordringer

Kundefordringer	13	2 432	2 105	2 605	2 201
Andre fordringer	13	3 953	2 952	3 498	2 461
Sum fordringer		6 385	5 057	6 103	4 662

III Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0	0	0
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner		0	0	0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0	0	0
Sum investeringer		0	0	0	0

IV Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	14	120 529	9 258	128 305	16 976
Kontanter og kontantekvivalenter		0	0	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 529	9 258	128 305	16 976

SUM EIENDELER

752 251	571 823	759 336	579 337
----------------	----------------	----------------	----------------

Balanse - gjeld og egenkapital

Studentsamskipnaden i Stavanger

Alt i NOK '1000

EGENKAPITAL OG GJELD

C. Egenkapital

I. Innskutt egenkapital

	Note	Morselskap		Konsern	
		2015	2014	2015	2014
Selskapskapital	15	0	0	0	0
Overkursfond	15	0	0	0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0	0	0

II. Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	15	6 438	3 438	6 438	3 438
Annen egenkapital	15	104 277	97 363	108 535	101 663
Sum opptjent egenkapital		110 715	100 801	114 973	105 101

Sum egenkapital		110 715	100 801	114 973	105 101
------------------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

D. Gjeld

I. Avsetning for forpliktelser

Pensjonsforpliktelser	3	8 381	1 334	8 381	1 334
Statstilskudd - studentboliger	4	235 423	192 153	235 423	192 153
Andre tilskudd - studentboliger	4	11 301	7 918	11 301	7 918
Utsatt skatt	8	0	0	0	0
Vedlikeholdsfond	18	40 336	34 457	40 336	34 457
Andre avsetninger for forpliktelser	18	0	0	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		295 440	235 862	295 440	235 862

II. Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	16	0	0	0	0
Obligasjonslån	16	0	0	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	313 320	131 632	313 320	131 632
Leierettsinnskudd	16	0	0	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	16	9 344	9 344	9 344	9 344
Sum annen langsiktig gjeld		322 664	140 976	322 664	140 976

III. Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	19	0	0	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	19	0	35 219	0	35 219
Leverandørgjeld	19	11 900	24 021	12 191	24 388
Betalbar skatt	8	0	0	210	517
Skyldig offentlige avgifter	19	3 111	2 927	3 697	3 456
Utbytte	19	0	0	0	0
Annen kortsiktig gjeld	19	8 421	32 018	10 161	33 819
Sum kortsiktig gjeld		23 432	94 184	26 259	97 399

Sum gjeld		641 536	471 022	644 364	474 237
------------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		752 251	571 823	759 336	579 337
---------------------------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

Ullandhaug, 31. mars 2016

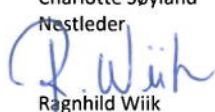

Andreas Fredriksen
Styreleder

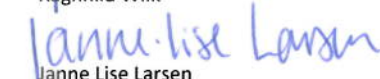

Mats Theodor With Aune


Frank Bremnes

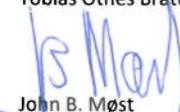

Ellinor Sveta
Adm. direktør


Charlotte Søyland
Nestleder


Ragnhild Wiik


Janne Lise Larsen


Tobias Otnes Brattebø


John B. Møst

Kontantstrømoppstilling

Studentsamskipnaden i Stavanger

Alt i NOK '1000

	Morselskap		Konsern	
	2015	2014	2015	2014
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
Resultat før skattekostnad	9 914	17 959	10 076	18 978
Periodens betalte skatt	0	0	-517	313
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	0	-20
Ordinære avskrivninger	17 899	13 579	19 214	14 860
Nedskrivninger av anleggsmidler	0	0	0	0
Periodisert inntektsføring av tilskudd	46 653	4 828	46 653	4 828
Endring i varelager	349	-1 278	336	-1 235
Endring i kundefordringer	-327	59	-404	-24
Endring i leverandørgjeld	-12 121	16 089	-12 197	16 301
Endring i pensjonsforpliktelse	7 047	-144	7 047	-144
Endring i vedlikeholdsfond	5 879	3 674	5 879	5 501
Endringer i andre fondsandeler	0	0	0	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-23 336	22 034	-23 375	19 240
Endring i andre avsetninger	0	0	0	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	51 956	76 800	52 712	78 597
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter				
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-87 154	-146 601	-87 852	-147 094
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	0	0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0	0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0	0	0
investering i datterselskap	0	0	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-87 154	-146 601	-87 852	-147 094
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
Innbetalinger ved statstilskudd, husbank- og andre tilskudd	181 688	42 195	181 688	42 195
Utbetalinger ved statstilskudd, husbank- og andre tilskudd	0	-5 478	0	-5 478
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0	0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0	0	0
Netto endring i kassekreditt	-35 219	35 219	-35 219	35 219
Innbetalinger av egenkapital	0	0	0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital	0	0	0	0
Utbetalinger av utbytte	0	0	0	0
Innbetalinger av aksjonærbidrag	0	0	0	0
Innbetalinger av konsernbidrag	0	0	0	0
Utbetalinger av konsernbidrag	0	0	0	0
Innbetaling av depositum	0	0	0	0
Utbetaling av depositum	0	0	0	0
Andre innbetalinger ved finansieringsaktiviteter**	0	0	0	0
Andre utbetalinger ved finansieringsaktiviteter	0	0	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	146 469	71 936	146 469	71 936
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter				
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	111 271	2 135	111 329	3 438
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01	9 258	7 123	16 976	13 537
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12	120 529	9 258	128 305	16 976

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer SiS og selskaper som SiS har bestemmende innflytelse over.

Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Skatt

SiS driver ingen skattepliktig virksomhet. Skatt i konsernet er relatert til datterselskap.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Tilskudd studentboliger

Tilskudd studentboliger regnskapsføres etter prinsipper og framgangsmåte utarbeidet av Samskipnadsrådet etter dialog med Kunnskapsdepartementet. Tilskudd studentboliger bokføres som avsetning for forpliktelse og inntektsføres lineært over byggets levetid.

Pensjoner

Ytelsesbaserte pensjonsordninger, vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi. Endring i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner, fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningsstid. Akkumulert virkning av estimatendringer og endringer i finansielle og aktuarielle forutsetninger (aktuarielle gevinster og tap) resultatføres løpende. Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønns- og personalkostnader.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den direkte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 - Driftsinntekter - Gjelder morselskap

Alt i NOK '1000

	2015	2014
Salgsinntekter SiS kafé	27 570	25 929
Salgsinntekter SiS bok	22 869	22 151
Husleieinntekter SiS bolig	64 490	56 410
Leieinntekter SiS-hallen	3 937	3 644
Annen driftsinntekt SiS bolig	1 022	888
Inntekter SiS barnehage	14 959	14 122
Inntektsføring av statstilskudd - bygg	5 771	4 828
Driftstilskudd inkludert semesteravgift	14 463	13 368
Inntekter administrative tjenester	1 386	1 195
Automatprovisjon	176	146
Annen driftsinntekt	0	0
Sum inntekter	156 642	142 682

SiS har mottatt følgende driftstilskudd:

	2015	2014
Tilskudd fra Helse Vest, Stavanger kommune og Fylkesma	1 391	1 120
Tilskudd Kunnskapsdepartementet	3 045	2 987
Semesteravgift	10 027	9 262
Totalt	14 463	13 368

SiS barnehage

Foreldrebetaling	1 763	1 808
Refusjon søskenmoderasjon Sola kommune	62	59
Uttak prisreguleringsfond	0	0
Andre inntekter	565	540
Tilskudd Kunnskapsdepartementet	0	0
Tilskudd Sola kommune	12 569	11 715
Totalt	14 959	14 122

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Alt i NOK '1000

Morselskap**Konsern**

Spesifikasjon av lønns- og personalkostnader	2015	2014	2015	2014
Lønn ansatte og honorar til styret	37 177	35 853	44 724	43 045
Fordeler i arbeidsforhold	0	0	0	0
Annen oppgavepliktige ytelser	319	373	319	373
Pensjonskostnader. Se note 3	14 182	3 790	14 275	3 863
Arbeidsgiveravgift	5 918	5 546	6 998	6 569
Andre personalkostnader	1 960	2 076	2 179	2 309
Offentlige refusjoner vedr. arbeidskraft	-2 381	-2 131	-2 381	-2 131
Sum lønns- og personalkostnader	57 176	45 507	66 114	54 027
	2015	2014	2015	2014
Lønn og andre godtgjørelser til direktør	985	952	1 884	1 991
Pensjonskostnader til direktør	329	175	345	189
Honorar styret	276	269	363	353
Honorar revisjon **	300	214	365	290
Antall årsverk	76,5	78,1	94,2	95,8

** I morselskapet er det for 2015 kostnadsført 300 i honorar til revisor. 234 gjelder revisjon, 6 for assistanse ved utarbeidelse regnskap og 60 til andre tjenester.

I konsernet er det for 2015 kostnadsført 365 i honorar til revisor. 285 gjelder revisjon, 20 for assistanse ved utarbeidelse regnskap og 60 til andre tjenester.

SiS sportssenter AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Morselskapet har pensjonsordning og AFP-ordning med forpliktelser. Se for øvrig note 3.

Note 3 - Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser - Gjelder morselskap

Selskapets pensjonsordning er en ytelsesplan. Ordningen omfatter 125 personer, hvorav 36 er pensjonister. Ordningen gir rett til definerte framtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er i hovedsak dekket gjennom forsikringsselskap.

Selskapet har i 2015 endret behandlingen av estimatavvik i pensjonsberegningen fra korridorløsning til å resultatføre estimatendingene løpende. Endringen har medført en økt pensjonskostnad for 2015 med kr 9 920 000.

Periodens pensjonskostnad (alt i NOK 100)	2015	2014
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 743	3 161
Rentekostnad på pensjonsforpliktelsene	1 270	1 447
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-1 395	-1 359
Netto amortisering	262	174
Kostnadsført tidligere balanseført estimatavvik	9 920	0
Periodisert arbeidsgiveravgift	528	446
Anslag administrasjonskostnader	481	361
Netto pensjonskostnader	14 809	4 229

Avstemming av pensjonsordningens finansierte status mot beløp i balansen.

Pensjonsforpliktelser	2015	2014
Opptjente pensjonsforpliktelser	38 572	32 804
Beregnet effekt av fremtidige lønnsreguleringer	9 507	10 028
Beregnete pensjonsforpliktelser	48 079	42 832
 Pensjonsmidler til markedsverdi	40 257	35 099
Forskjell pensjonsforpliktelser og -midler	-7 822	-7 733
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	0	8 811
Netto pensjonsmidler/-pensjonsforpliktelser	-7 822	1 079
		8 901

Forutsetninger som normalt benyttes innen forsikring er lagt inn som aktuarmessige forutsetninger ved beregningen av selskapets pensjonsforpliktelse per 31.12.2015.

Økonomiske forutsetninger

Avkastning på pensjonsmidler	3,30 %	3,80 %
Diskonteringsrente	2,50 %	3,00 %
Årlig lønnsvekst	2,50 %	3,25 %
Årlig G-regulering	2,25 %	3,00 %
Årlig reg. av pensjoner under utbetaling	0,00 %	0,10 %

AFP-forpliktelser

SiS skiftet i 2006 arbeidsgiverforening, og ytelsen i AFP-ordningen fra LO/NHO-området ble videreført med oppbygging av en egen avsetning i SiS for framtidige forpliktelser. Ved uttak av AFP skal hele forpliktelsen for den ansatte innbetales til arbeidsgiverorganisasjonen Spekter, som vil foreta utbetalinger til den ansatte i AFP-perioden. Denne ordningen ble avvirket i 2011 og SiS gikk da over til Fellesordningen for AFP. Gjenstående avsetning fra Spekterordningen er tilstrekkelig til å dekke resterende utbetalinger for de som tok ut delvis AFP på denne ordningen.

Note 4 - Statstilskudd og husbanktilskudd (studentboliger)

Alt i NOK '1000

Statstilskudd boliger pr. bygg

	Byggeår	Opprinnelig tilskudd	Bokført verdi 31.12.2014	Nye tilskudd 2015	Inntektsført 2015	Bokført verdi 31.12.2015
Gulaksveien	1973	2 675	0	0	0	0
Jernalderveien	1975	2 612	65	0	-65	0
Molkeholen	1978	8 586	859	0	-215	644
Norvald Frafjordsgt	1981	2 500	438	0	-63	375
Ugleveien	1982	12 195	2 439	0	-305	2 134
Mosvangen	1994	4 993	2 497	0	-125	2 372
Mosvangen II	2003	10 080	7 308	0	-252	7 056
Novvegen	2005	8 064	7 468	0	-202	7 267
Strømsteinen	2006	8 190	6 509	0	-205	6 305
Misjonsmarka	2008/2009	10 310	8 914	0	-258	8 656
Campus Ullandhaug	2009/2010	30 250	26 910	0	-756	26 154
Novvegen II	2009/2010	11 500	10 225	0	-288	9 938
Sørmarka trinn I	2010/2011	23 000	21 035	0	-575	20 460
Sørmarka trinn II	2011	23 250	21 506	0	-581	20 925
Sørmarka trinn III	2012/2013	36 250	34 966	0	-906	34 060
Hybel Mosvangen	2011	92	84	0	-2	82
Leilighet Molkeholen	2011	500	457	0	-13	445
Leilighet Stareveien	2012	750	713	0	-19	694
Studioleil NF	2014	1 200	640	560	-30	1 170
Bjergsted fra 01.08.2015	2015	67 700	23 200	44 500	-705	66 995
Sandnes fra 01.08.2015	2015	19 900	15 920	3 980	-207	19 693
Totalt		284 597	192 153	49 040	-5 771	235 423

Statstilskuddet balanseføres som en langsiktig forpliktelse. Statstilskuddet avskrives over byggets levetid, ref. prinsippnoten.

Andre tilskudd

	Bokført verdi pr. 31.12.14	Nye tilskudd 2015	Bokført verdi pr. 31.12.15
Rom for studenter *	7 263	4 039	11 301
Tilskudd fra Stavanger kommune **	655	0	0
Totalt	7 918	4 039	11 301

* Rom for studenter er et innsamlingsprosjekt der det private næringsliv gir tilskudd til bygging av flere studentboliger.

* * Tilskudd fra Stavanger kommune til Stareveien studentboliger er flyttet til vedlikeholdsfond for SIS bolig. Se note 18.

Fra Universitetet i Stavanger

Det er mottatt 710 til inventar og utstyr fra Universitetet i Stavanger. Se for øvrig note om segmentregnskap.

Note 5 - Andre driftskostnader

Alt i NOK '1000

Andre driftskostnader	Morselskap		Konsern	
	2015	2014	2015	2014
Naturalytelser fristasjon				
Energikostnader	5 060	4 793	5 060	4 793
Offentlig avgifter	2 975	2 729	2 975	2 729
Kostnader lokaler	18	20	18	20
Vedlikehold bygg/inventar	13 232	9 801	13 556	10 142
Reisekostnader/kurs	399	335	631	546
Forsikringer	551	604	559	655
Øvrige andre driftskostnader	19 719	19 053	24 100	23 470
Sum andre driftskostnader	41 955	37 335	46 900	42 355

Note 6 - Varige driftsmidler

Alt i NOK '1000

Morselskap

	Biler	Kontor- utstyr	Inventar	Anlegg under utførelse	Boliger	SIS hallen	Tomter	Totalt
Kostpris 1/1	982	5 383	37 403	0	628 886	20 832	2 736	696 222
+ Årets tilgang	169	100	51	469	86 335	0	30	87 154
Kostpris 31/12	1 151	5 484	37 454	469	715 221	20 832	2 766	783 376
Akk.avskr. 1/1	-855	-4 938	-35 626	0	-106 748	-4 598	0	-152 764
+ Årets avskrivning	-104	-248	-536	0	-16 586	-426	0	-17 899
Akk.avskr. 31/12	-959	-5 186	-36 163	0	-123 333	-5 023	0	-170 663
Bokført verdi 31/12	192	298	1 291	469	591 888	15 809	2 766	612 713

Avskrivningsprosent	20-25%	25%	10-25%	0 %	2,5%	2,5 %	0 %
---------------------	--------	-----	--------	-----	------	-------	-----

Konsern

	Biler	Kontor- utstyr	Inventar	Anlegg under utførelse	Boliger	SIS hallen	Tomter	Totalt
Kostpris 1/1	1 138	5 820	50 872	0	628 886	20 832	2 736	710 284
+ Årets tilgang	169	122	727	469	86 335	0	30	87 852
Kostpris 31/12	1 307	5 942	51 600	469	715 221	20 832	2 766	798 136
Akk.avskr. 1/1	-965	-5 372	-45 338	0	-106 748	-4 598	0	-163 021
+ Årets avskrivning	-135	-256	-1 812	0	-16 586	-426	0	-19 214
Akk.avskr. 31/12	-1 100	-5 628	-47 150	0	-123 333	-5 023	0	-182 235
Bokført verdi 31/12	207	314	4 449	469	591 888	15 809	2 766	615 901

Avskrivningsprosent	20-25%	25%	10-25%	0 %	2,5%-5%	2,5 %	0 %
---------------------	--------	-----	--------	-----	---------	-------	-----

Note 7 - Finansinntekt og kostnad

Alt i NOK '1000

	Morselskap		Konsern	
	2015	2014	2015	2014
Renteinntekter	133	210	260	396
Inntekt på investering i datterselskap	500	500	0	0
Andre finansinntekter	10	10	10	10
Sum finansinntekter	643	719	270	405
Rentekostnader	4 662	3 675	4 662	3 677
Sum finanskostnader	4 662	3 675	4 662	3 677
Finansresultat	-4 019	-2 956	-4 392	-3 271

Note 8 - Skatt - Konsern

Alt i NOK '1000

SiS er ikke en skattepliktig enhet. Inntil det er bekreftet at dette også gjelder datterselskapet SiS Sportssenter AS, beregnes årets skattekostnad for selskapet.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2015	2014
Betalbar skatt på årets resultat	210	517
Justering tidligere år	0	0
Endring utsatt skattefordel	-6	-202
Skattekostnad ordinært resultat	204	315

Betalbar skatt fremkommer slik:	2015	2014
Ordinært resultat før skattekostnad	662	1 519
Ikke fradragsberettigede kostnader	2	0
Endring midlertidige forskjeller	114	397
Grunnlag betalbar skatt	778	1 916
Skatt 25% (27%)	210	517

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel:

<i>Forskjeller som utlignes:</i>	2015	2014	Endring
Anleggsmidler	-1 248	-1 134	114
Sum midl. forskjeller som utlignes	-1 248	-1 134	114
Utsatt skattefordel	-312	-306	6

Note 9 - Anlegg under oppførelser - Gjelder morselskap

Alt i NOK '1000

Spesifikasjon av studentboliger under oppføring per anlegg

	Bjergsted	Sandnes	Sanddal	Sum
Kostpris 1/1	99 041	43 758	0	142 799
+ Årets tilgang	72 184	9 450	469	82 102
- Årets ferdigstillelser	-171 225	-53 207	0	-224 432
Kostpris 31/12	0	0	469	469
Akk.avskr. 1/1	0	0	0	0
+ Årets avskrivning	0	0	0	0
Akk.avskr. 31/12	0	0	0	0
Bokført verdi 31/12	0	0	469	469

Anlegg under utførelse avskrives fra ferdigstillestidspunkt, og føres over i gruppen for boliger, ref note 6.

Prosjektene Bjergsted og Sandnes studentboliger ble påbegynt vår/sommer 2014 og ferdigstilt vår/sommer 2015 med påfølgende innflytting til semesterstart august 2015.

Prosjektering av nye studentboliger i Sandal ble påbegynt i 2015 og prosjektet forventes ferdigstilt i 2018 eller 2019.

Note 10 - Investering i aksjer og andeler

Alt i NOK '1000

Studentsamskipnaden i Stavanger har 100% eierskap i SiS Sportssenter AS. Bokført verdi av aksjene i SiS Sportssenter er 4 000

SiS Sportssenter AS vil samarbeide med Studentsamskipnaden i Stavanger om å utvikle og drive idrettstilbud for studenter tilknyttet Studentsamskipnaden i Stavanger. Dette skjer på samme måte som Studentsamskipnaden selv tilbyr boliger, barnehageplasser, kafetilbud og bokhandel til studentene.

Nærstående parter

Det er etablert avtaler mellom de to selskapene om kjøp av administrative tjenester og leie av SiS-hallen. Det er totalt fakturert for disse tjenestene 2 698 mellom de to selskapene i 2015.

Transaksjoner mellom partene er basert på vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Alt i NOK '1000

Konsernet består av Studentsamskipnaden i Stavanger og datterselskapet
SiS Sportssenter AS.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2015	2014	2015	2014
Foretak i samme konsern	0	106	500	500
Sum	0	106	500	500

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2015	2013	2015	2013
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 12 -Varer og andre beholdninger

Alt i NOK '1000

Varer	Morselskap		Konsern	
	2015	2014	2015	2014
Varebeholdning - SiS bok	8 130	8 533	8 130	8 533
Varebeholdning - SiS kafé	494	439	494	439
Varebeholdning - SiS Sportssenter			91	79
Sum varer	8 624	8 972	8 715	9 051

Note 13 - Kundefordringer og andre fordringer

Alt i NOK '1000

	Mor		Konsern	
	2015	2014	2015	2014
Kundefordringer				
Delkrederavsetning kundefordringer	-200	-100	-200	-100
Kundefordringer - SiS Sportssenter	0	0	173	203
Kundefordringer - SiS bok	483	279	483	279
Kundefordringer - SiS kafé og adm.	1 088	1 019	1 088	912
Kundefordringer - SiS bolig	1 061	907	1 061	907
Sum	2 432	2 105	2 605	2 201
Andre fordringer	3 953	2 952	3 498	2 461
Sum	3 953	2 952	3 498	2 461
Total fordringer				
Sum	6 385	5 057	6 103	4 662

Note 14 - Bankbeholdning - Gjelder morselskap

Alt i NOK '1000

Av SiS sin bank- og kassebeholdning er følgende bundet på konto:

	2015	2014
Skyldig skattetrekk	1 464	1 416
	1 464	1 416

Note 15 - Egenkapital

Alt i NOK '1000

Morselskap	Fond nye boliger	Pris-utjevning-fond	Fond semester-avgift	Fond SiS helsehus	Annen egenkapital	Sum
EK per 01.01	1 500	1 938	0	0	97 363	100 801
Fordeling av årsresultat	0	0	2 000	1 000	6 914	9 914
EK per 31.12	1 500	1 938	2 000	1 000	104 277	110 715

Konsern	Fond nye boliger	Pris-utjevning-fond	Fond semester-avgift	Fond SiS helsehus	Annen egenkapital	Sum
EK per 01.01	1 500	1 938	0	0	101 663	105 101
Fordeling av årsresultat	0	0	2 000	1 000	6 872	9 872
EK per 31.12	1 500	1 938	2 000	1 000	108 535	114 973

Note 16 - Langsiktig gjeld

Alt i NOK '1000

Gjeld i morselskap

Eiendommenes		
Prosjekt	bokførte verdi Långiver	Restgjeld
SIS-hallen	15 809 SR-Bank	0
Bygg	591 888 Husbanken	313 320
Tomter	2 766 Stavanger Kommune	1 344
Bygg	469 Rogalandsfylkeskommune	8 000
Sum	610 931	322 664

	2015	2014
Skyldig langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid:	313 320	139 143

Finansiell markedsrisiko

SIS har ikke transaksjoner i fremmed valuta og er således ikke eksponert mot valutasvingninger. SIS sin langsiktige gjeld er eksponert mot ordinære rentevariasjoner. Risikoen er dempet ved at deler av langsiktig opplåning er foretatt med fastrente. Tiltak utover dette blir kontinuerlig vurdert opp mot risikoen.

Note 17 - Pantestillelser og garantier - gjelder morselskapet

Alt i NOK '1000

Prosjekt	Eiendommenes		Restgjeld
	bokførte verdi	Långiver	
SiS-hallen	15 809	SR-Bank	0
Bygg	580 172	Husbanken	313 320
Tomter	2 766	Stavanger Kommune	1 344
Sum	598 747		314 664

Note 18 - Avsetninger - Gjelder morselskap

Alt i NOK '1000

Prisutjevningsordning - SiS barnehage

I 2004 vedtok styret i SiS å etablere en prisutjevningsordning for å holde foreldrebetalingen stabil. Det ble avsatt 650 til dette formål. I 2009 ble det foretatt en tilleggsavsetning på 1 500 til ordningen. I 2015 er det ikke avsatt til eller anvendt midler fra ordningen.

Vedlikeholdsfond

Prosjekt	31.12.2014	Avsatt i 2015	Belastet fondet 2015	31.12.2015
Boligene*	28 436	6 155	728	33 863
SiS-hallen	3 396	900	0	4 296
SiS barnehage	2 626	250	699	2 177
Sum	34 457	7 305	1 426	40 336

* Investeringsstilskudd fra Stavanger kommune til studentboligene i Stareveien på 655 er overflyttet fra tilskudd, se note 4, til vedlikeholdsfond SiS bolig.

Note 19 - Kortsiktig gjeld

Alt i NOK '1000

	Morselskap		Konsern	
	2015	2014	2015	2014
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	35 219	0	35 219
Leverandørgjeld	11 900	24 021	12 191	24 388
Betalbar skatt	0	0	210	517
Skyldig offentlige avgifter	3 111	2 927	3 697	3 456
Annen kortsiktig gjeld	8 421	32 018	10 161	33 819
Sum kortsiktig gjeld	23 432	94 185	26 259	97 399

Til årsmøte i Studentsamskipnaden i Stavanger

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Studentsamskipnaden i Stavanger som består av selskapsregnskap, som viser overskudd på kr 9 913 557, og konsernregnskap, som viser overskudd på kr 9 872 000. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapet og konsernet Studentsamskipnaden i Stavangers finansielle stilling per 31. desember 2015 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 31. mars 2016

Sven Erga

Statsautorisert revisor