



# AlmenKompas

BRANCHENS BÆREDYGTIGHEDSSTANDARD

# Der er prioriteret 14 målepunkter på tværs af ESG

De er prioriteret på baggrund af ESG relevans (væsentlighed), operationaliserbarhed på kort sigt (som ikke belaster boligorganisationerne) og lokal meningsfuldhed (emner man kan handle på).

## E

### Klimaaftryk

Ejendomsporteføljens klimaaftryk

Ejendomsporteføljens energiforbrug

Ejendomsporteføljens energimærkning

### Klimatilpasning

Ejendomsporteføljens sårbarhed for klimaændringer

### Biodiversitet

Ejendomsporteføljens on-site biodiversitet

## S

### Medarbejdere

Sociale klausuler

### Blandet by

Almenboligers betalbarhed (for beboer, evt for område)

Andel af almene boliger i det berørte område

Gennemstrømning (boligafdeling el. det berørte område)

### Beboeres trivsel

Trivsel og livskvalitet

## G

### Beboerdemokrati

Deltagelse i beboerdemokratier

### God Almen ledelse

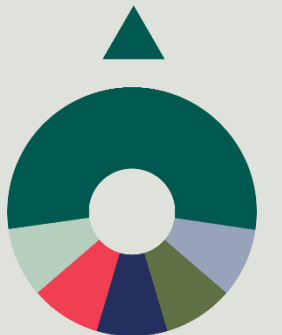
Indberetninger via whistleblowerordning

God økonomistyring

Politikker og praksis (inkl. anti-korruption)



# Bruttoliste for målepunkter




# Målepunkter | Miljø

## Klima

Ejendomsporteføljens klimaaftryk

Ejendomsporteføljens energiforbrug

Ejendomsporteføljens energimærkning

Ejendomsporteføljens sårbarhed for klimaændringer 

## Forurening

Ejendommens udledninger af forurenende stoffer til luften

Ejendommens eksponering for problematiske stoffer

## Biodiversitet

Ejendomsporteføljens on-site biodiversitet 

Ejendomsporteføljens off-site biodiversitet

## Cirkulær økonomi

Ejendomsporteføljens indkøbte materialer til vedligehold og drift, herunder andelen af genanvendte materialer

Ejendomsporteføljens forventede levetid og andelen af bygningsmaterialer der kan genanvendes

Ejendomsporteføljens samlede mængde produceret affald, herunder andelen der er omdirigeret fra bortskaffelse mhp. genbrug, genanvendelse og andre nyttiggørelsesoperationer



# Målepunkter | Social

## Medarbejdere

Sociale klausuler (må gerne udvides mere end lærlinge)

Medarbejdersammensætning



Medarbejdertrivsel



Arbejdsrelateret dårligt helbred

Lønforskelte blandt medarbejdere

Ansatte i alternative jobformer

Implementering af branchespecifik Code of Conduct der forholder sig til underleverandørers indvirkning på deres medarbejders arbejdsvilkår

## Blandet by

Almenboligers betalbarhed

Andel af almene boliger i det berørte område

Gennemstrømning (boligafdeling el. det berørte område)

Kommunale anvisninger i det berørte område

Beboersammensætning i det berørte område

Gennemstrømning/fastholdelse i det berørte område

## Beboeres trivsel

Trivsel og livskvalitet + SUNDHED



Frivillighed



Implementering af branchespecifik politik for håndtering af personfølsom beboerdata

Beboersammensætning i boligområdet

Almenboligers betalbarhed for beboere

1. prioritet

2. prioritet

Ikke prioriteret målepunkt fra bruttolisten

Afsøgning i miniprojekt

Kandidat til frivillig indberetning



# Målepunkter | Governance

## Beboerdemokrati

Deltagelse i beboerdemokratier

Mangfoldighed i beboerdemokratier

## Almen ledelse

Indberetninger via whistleblowerordning

God økonomistyring

Politikker og praksis

Korruption og bestikkelse

Repræsentantskab i eksterne organisationer

