

# THERESES GT. 31

**Budskjema/midlertidig kjøpekontrakt:** Undertegnede tilbyr med dette å inngå bindende avtale med selger om kjøp av prosjektert eierseksjon i boligprosjektet Thereses gate 31 på gnr. 216, bnr. 230 i Oslo kommune.

Leilighetsnummer: \_\_\_\_\_ Kjøpesum: \_\_\_\_\_ + omkostninger iht. opplysninger i salgsoppgaven/prisliste

Skriver kr (M/BLOKKBOKSTAVER): \_\_\_\_\_ + omkostninger iht. opplysninger i salgsoppgaven/prisliste

**Kjøpet vil bli finansiert slik:**

Låneinstitusjon: \_\_\_\_\_

Referanse/telefonnummer: \_\_\_\_\_

Beløp: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ kr: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ kr: \_\_\_\_\_

Egenkapital: \_\_\_\_\_ kr: \_\_\_\_\_

Totalt: \_\_\_\_\_ kr: \_\_\_\_\_

Egenkapitalen består av:  Salg av nåværende bolig eller annen fast eiendom  Disponibelt kontantbeløp (bankinnskudd)

Kjøper har gjort seg kjent med prospekt/leveransebeskrivelse/salgsoppgave, selgers standard kjøpekontrakt og samtlige vedlegg (herunder foreløpig utomhusplan, tegninger av boligen, samt grunnbok, reguleringskart og bestemmelser). Kjøper godtar betalingsplanen og betaler i tillegg omkostninger iht. opplysninger i salgsoppgave og prisliste.

Nærværende bud er bindende for undertegnede frem til og med den: \_\_\_\_\_

Eventuelle forbehold: \_\_\_\_\_

Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste tilbudet. Likeledes er jeg klar over at budet er bindende når det er kommet til selgers kunnskap. Jeg er kjent med og godtar alle salgsvilkår og forbehold som gjelder for salget og som fremkommer av salgsoppgave med vedlegg. Bud akseptert av selger gjelder, sammen med salgsoppgave og vedlegg til denne, som foreløpig kontrakt. Kjøper aksepterer at e-post benyttes som kommunikasjonsmiddel.

Navn: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_

Personnr.: \_\_\_\_\_ Personnr.: \_\_\_\_\_

Adr.: \_\_\_\_\_ Adr.: \_\_\_\_\_

Postnr./sted: \_\_\_\_\_ Postnr./sted: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_ Mobil: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_ E-post: \_\_\_\_\_

Sted/dato: \_\_\_\_\_ Sted/dato: \_\_\_\_\_

Signatur: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

Budskjema leveres megler ved visning eller det kan sendes megler per e-post til: [tfh@sem-johnsen.no](mailto:tfh@sem-johnsen.no). Husk også å sende bilde/kopi av legitimasjon. Vi anbefaler levering av kjøpetilbud fremfor elektronisk oversendelse av dokumenter som inneholder personopplysninger. Benytt evt. elektronisk budgivning (BankID), link fås av megler.

**Selger:** Theresesgate 31 Eiendom AS, org. nr. 917 877 505 – C/O Veslefrikk Eiendom AS – Postboks 2424 Solli, 0201 Oslo

